



ВЕРХНЯЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 2 серпня 2017 року

№ 20-4 VII

Про ставки земельного податку та орендної  
плати за користування земельної  
ділянки по смт. Верхнячка на 2018р.

З метою забезпечення надходжень до селищного бюджету, відповідно до п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» керуючись розділом XIII та ст. 274, 277, 284, 288 Податкового кодексу України селищна рада

в и р і ш и л а :

1. Встановити ставку податку за земельні ділянки в розмірі 1% від нормативно грошової оцінки за 1 га.
2. Встановити ставку податку для сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження) – 0,3% від нормативно грошової оцінки.
3. Встановити ставку земельного податку за землі надані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в розмірі 3 % суми земельного податку встановленого п.1 даного рішення.
4. Встановити орендну плату:
  - за землі комерційного призначення в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки за 1 га;
  - за землю сільськогосподарського призначення в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки за 1 га;
  - за землі виділені під городництво в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки за 1 га;
  - за землі водного фонду в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки за 1 га за межами населеного пункту, та 1% від нормативно грошової оцінки за 1 га в межах населеного пункту..
  - за землі сільськогосподарського призначення, які відносяться до не с/г угідь в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
5. Від сплати земельного податку звільняються юридичні особи:
  - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
  - учасники анти терористичної операції та члени їх сімей, члени сімей загиблих (померлих) учасників АТО.
6. Встановити ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, за межами населеного пункту у розмірі 5% від їх нормативно грошової оцінки, якщо рілля по області грошову оцінку яких не проведено.

Селищний голова



Дорошенко Б.В.