

Мауренко Т.В.
Григорук Н.О.
Держ. виконавчий уряд
13.10.18



ВЕРБУВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХРИСТИНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 29 червня 2017 року,
с.Вербувата

№ 9-14/VII

Про встановлення ставок земельного податку,
розміру орендної плати на 2018 рік.

На підставі розділу XIII Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ,
відповідно до пункту 34.35 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні», з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету
сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Схвалити рішення сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку та
розміру орендної плати на 2018 рік.

2. Встановити на 2018 рік ставки земельного податку:

- за землі для ведення особистого селянського господарства 0,3% від нормативно-
грошової оцінки.

- для багаторічних насаджень - 0,03%

3. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку, яких проведено
затверджується у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки, за винятком
земельних ділянок у пункті 1.3.4.

4. Затвердити ставку податку за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, а також
за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва,
водного, лісового господарства, які зайняті виробничими культурно- побутовими та
господарськими та іншими будівлями і спорудами справляється у розмірі 1%
земельного податку, визначеного згідно пункту 2 даного рішення.

5. Затвердити ставку податку за земельні ділянки, надані для залізниць в межах смуг
відведення, а також за водойми для виробництва рибної продукції обчисленого

- для земель громадської забудови - 0,1%

- для земель житлової забудови - 0,1%

- для земель громадської забудови, що використовуються у комерційних цілях - 5%

- за земельні ділянки, які надані для потреб сільськогосподарського виробництва,
водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно- побутовими та
господарськими будівлями і спорудами - 0,3%

- для земель сільськогосподарського призначення (рілля) - 1%.

В разі прийняття нового коефіцієнта індексації землі, ставки земельного податку
будуть переглянуті відповідно чинного законодавства.

6. Затвердити розмір орендної плати у відсотках від їх нормативно-грошової оцінки:
- для земель сільськогосподарського призначення (рілля) - 3%

Згодом 13.10.18

- для земель громадської та житлової забудови-0.1%
 - під господарськими будівлями та спорудами-4.5%
 - для земель громадської та житлової забудови, що використовується у комерційних цілях-5%
 - для земель промисловості-3%
 - для земель транспорту та зв'язку-3%
 - для земель залізничного транспорту за межами населеного пункту-3%
7. Затвердити розмір орендної плати та земельні ділянки під малими архітектурними формами у розмірі 5% від грошової оцінки.
8. Розмір орендної плати може бути більше граничного розміру орендної плати, ніж зазначених у пунктах 6.7 даного рішення у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та соціальних питань.

Сільський голова



І.М.Царук