

УКРАЇНА  
Орадівська сільська рада Христинівського району  
Черкаської області  
VI скликання  
35 сесія

РІШЕННЯ

15 лютого 2015 року

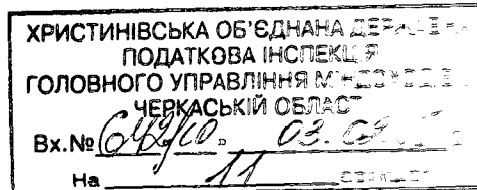
№ 35 - 17/VI

Про затвердження ставок  
водного податку та ставок  
оренди плати за землю на 2015 року.

Відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України « Про плату за землю», Указу Президента України № 13.09.2002 року « Про внесення змін до ст. 1 Указу Президента України від 2 лютого 2002 року № 92 сесія сільської ради вирішила :

1. Встановити ставки земельного податку , відповідно індивідуального розрахунку в розрізі кварталів ( Додаток № 1-2).
2. Встановити орендну плату за землі сільськогосподарського призначення з розрахунку 3% від вартості земельної ділянки в межах населеного пункту та 3 % за межами населеного пункту.
3. Встановити орендну плату за землі комерційного призначення з розрахунку 5 % від вартості земельної ділянки.
4. Встановити орендну плату за землі водного фонду з розрахунку 3 % від вартості земельної ділянки як в межах так і за межами населеного пункту.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології та раціонального землекористування та сільського голову Кормільцеву Н.Р

Сільський голова



Н.Р. Кормільцева

**Грошова оцінка земель водного фонду в межах н. п.  
по Орадівській сільській раді станом на 01.01.2015 року.**

Частоти	Вартість 1м.кв.	Коефіцієнт 1,249	Вартість 10000 кв. м	Ставка орендної плати 1% за 1га	Ставка орендної плати 3% за 1га
5	8,94	11,16606	11166,06	111,66	349,82
7	9,43	11,77807	11778,07	117,78	353,34
24	9,23	11,52827	11528,27	115,28	345,85
25	9,43	11,77807	11778,07	117,78	353,34
26	9,91	12,37759	12377,59	123,78	371,33

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

*Горішнієць*

Н.Р.Кормільцева

**Грошова оцінка комерційних земель  
по Орадівській сільській раді станом на 01.01.2015 року.**

Квартали	Вартість 1 кв.м.	Коефіцієнт 1.249	Вартість 10000 кв. м	Ставка орендної плати 1%	Ставка орендної плати 5%
18	44.09	55,06841	55068,41	550,68	2753,42
34	40.67	50,79683	50796,83	507,96	2539,84

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

*Корисні вміст*

Н.Р.Кормільцева

**Грошова оцінка земель під будівництвом та обслуговуванням  
житлових будинків по Орадівській сільській раді  
станом на 01.01.2015 року.**

Квартали	Вартість 1 кв. м	Коефіцієнт 1.249	Вартість 10000 кв. м	Ставка податку 1%	Ставка податку 3%
1	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
2	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
3	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
4	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
5	17,88	223321,2	2233,212	22,33	67,00
6	16,91	211205,9	2112,059	21,12	63,36
7	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
8	20,41	254920,9	2549,209	25,49	76,48
9	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
10	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
11	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
12	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
13	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
14	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
15	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
16	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
17	20,41	254920,9	2549,209	25,49	76,48
18	20,80	259792,0	2597,920	25,97	77,94
19	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
20	20,41	254920,9	2549,209	25,49	76,48
21	19,83	247676,7	2476,767	24,77	74,30
22	17,50	218575,0	2185,750	21,86	65,57
23	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20

24	24	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
25	25	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
26	26	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
27	27	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
28	28	18,47	230690,3	2306,903	23,07	69,20
29	29	18,86	235561,4	2355,614	23,56	70,67
30	30	17,50	218575,0	2185,750	21,86	65,57
31	31	15,93	198965,7	1989,657	19,90	59,69
32	32	16,27	203212,3	2032,123	20,32	60,96
33	33	15,93	198965,7	1989,657	19,90	59,69
34	34	16,27	203212,3	2032,123	20,32	60,96

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

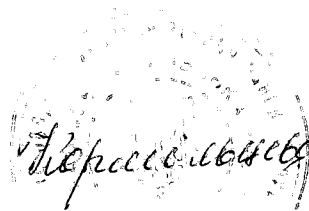
*Н.Р. Кормільцева*

Н.Р.Кормільцева

**Грошова оцінка земель по Орадівській сільській раді  
станом на 01.01.2015 року.**

Шифри агрогруп и	Грошова оцінка 1 га	Коефіцієнт 1,249	Грошова оцінка станом на 01.01. 2015	Ставки податку 0.1%
41e	28721	35872,53	35872,53	35,87
49e	22535	28146,21	28146,21	28,14
50e	16790	20970,71	20970,71	20,97
51e	13697	17107,55	17107,55	17,10
53e	30046	37527,45	37527,45	37,52
55e	25628	32009,37	32009,37	32,00
56e	19442	24283,05	24283,05	24,28
57e	15465	19315,78	19315,78	19,31
141	5302	6622,19	6622,19	66,22
209e	30488	38079,51	38079,51	38,07

Сільський голова



Н.Р.Кормільцева



УКРАЇНА

Орадівська сільська рада Христинівського району

Черкаської області

VI скликання

35 сесія

## РІШЕННЯ

26 січня 2015 року

№ 35 - 17/VI

Про затвердження ставок  
земельного податку та ставок  
орендної плати за землю на 2015 року.

Керуючись ст.284 Податкового кодексу України від 02.12.2010 р.  
№2755- VI зі змінами та доповненнями , сільська рада вирішила :

### 1. Звільнити від сплати земельного податку юридичні особи:

1.1 Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені до Законів України, Збройних сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;

1.2 Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності; і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.3 Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за так; земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території. Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у користування (оренду) іншим бюджетним установам.»

2. Встановити ставки земельного податку , відповідно індивідуального розрахунку в розрізі кварталів ( Додаток № 1-2).

3 .Встановити орендну плату за землі сільськогосподарського призначення з розрахунку 3% від вартості земельної ділянки в межах населеного пункту та 3 % за межами населеного пункту.

4.Встановити орендну плату за землі комерційного призначення з розрахунку 5 % від вартості земельної ділянки.

5.Встановити орендну плату за землі водного фонду з розрахунку 3 % від вартості земельної ділянки як в межах так і за межами населеного пункту.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології та раціонального землекористування та сільського голову Кормільцеву Н.Р

Сільський голова

Н.Р. Кормільцева