

ХЕРАСЬКА ОБЛАСТЬ
ХРИСТИНІВСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛИКОСЕВАСТЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

№ 35-8/3-VI
17.01.2015 року

№ 35-8/3-VI

Про внесення змін до рішення
Хераської сільської ради
від 07.02.2014р. №27-14/VI
про ставки земельного податку та
орендної плати за користування земельними
ділянками по селі Велика Севастянівка.

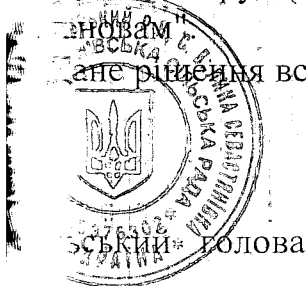
Керуючись ст.284 Податкового кодексу України від 02.12.2010 р №2755-
ІІІ та доповненнями, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до рішення сільської ради №27-14/VI від 07.02.2014р
про ставки земельного податку та орендної плати за користування земельними
ділянками по "Великій Севастянівці", а саме:
внести 2 рішення викласти в такій редакції:
1. Сплати земельного податку звільняються юридичні особи:
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи
культури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені
законом України, Збройних сил України, які повністю утримуються за
рахунок коштів державного та місцевого бюджетів;
2. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм
власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я,
соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за
рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.
Якщо платки податку, які користуються пільгами з цього податку, надають
в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за
земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на
звичайних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними
будівель, споруд (їх частин) у користування (оренду) іншим бюджетним

Це рішення вступає в силу згідно чинного законодавства України.



[Signature]

В.П. Полішук.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
ХРИСТИНІВСЬКИЙ РАЙОН
ВЕЛИКОСЕВАСТЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

2015 року

№ 35-8/4-VI

Про зменшення земельного податку та орендної
плати за користування земельними ділянками
у селі Велика Севастянівка

з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, відповідно до
Закону України від 21.05.1997 р №280/97-ВР "Про місцеве
самоуправління в Україні" зі змінами та доповненнями, розділу XIII
Цивільного кодексу України від 02.12.2010р. №2755-VI зі змінами та
доповненнями сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

- 1. Зменшити ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, по селу Велика Севастянівка у відповідності до статтей 274, 276 Податкового Кодексу України:
- 2. За земельні ділянки, грошову оцінку яких проведено, у розмірі одного відсотка від їх нормативної грошової оцінки, за винятком земельних ділянок, передбачених у статтях 272, 273, 276 і 278 цього Кодексу;
- 3. За земельні ділянки (в межах міста), зайнятих житловим фондом, гаражними будівлями для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, заняті для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими культурно-побутовими, господарськими спорудами будівлями і спорудами, справляється у розмірі 3 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до статей 274 і 275 Податкового Кодексу України **7,00** грн з розрахунку за 100м.кв.:
$$(7,62 * 0,01 + 0,97 * 2) * 0,03 = 0,07 \text{ грн./м}^2, \text{ або } 7,00 \text{ грн. за } 100 \text{ м.кв}$$
- 4. Зменшити ставки орендної плати за земельні ділянки, розташованих на території села Велика Севастянівка:
- 5. Розмір орендної плати за земельну ділянку встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу не може бути меншою **3** відсотків нормативної грошової оцінки землі та не може перевищувати **12** відсотків нормативної грошової оцінки землі.
- 6. У разі визначення орендаря на конкурентних засадах, розмір орендної плати за земельну ділянку може бути більшим граничного розміру орендної плати, але не більше **2** відсотків.

1. встановити нормативної плати за земельні ділянки, надані фізичним особам для
2. сільськогосподарського виробництва, встановити 7,00 грн. за 100м².
3. встановити нормативної плати за земельні ділянки промисловості, транспорту,
4. сфери обслуговування встановити в розмірі 9 відсотків від
5. нормативної грошової оцінки.
6. встановити нормативної плати за земельні ділянки для фізичних та юридичних
7. осіб, які займаються громадською діяльністю встановити в розмірі 5 відсотків
8. нормативної грошової оцінки.
9. встановити нормативної плати за земельні ділянки комерційного призначення
10. встановити в розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки.
11. це рішення водиться в дію з 01 липня 2014 року.

12. Для виконання даного рішення покласти на голову сільської ради.



В.П. Поліщук

В.П. Поліщук.