



Калениківська сільська рада  
Золотоніського району  
Черкаської області  
Сімнадцята сесія VII скликання  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 17.05.2017 №17-5/УІІ

с.Каленики

Про встановлення плати за землю у 2018 році на земельні ділянки, що розташовані в адміністративно-територіальному підпорядкуванні Калениківської сільської ради

З метою економічного регулювання земельних відносин на території Калениківської сільської ради на підставі Земельного кодексу України, Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, керуючись п. 24, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради **В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити плату за землю на 2018 рік на земельні ділянки, що розташовані в адміністративно-територіальному підпорядкуванні Калениківської сільської ради згідно додатку (додаток № 1 додається).
2. Рішення вступає в дію з 01 січня 2018 року.
3. Опублікувати дане рішення в районній газеті „Вісник Золотоніщини”.
4. Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та цін.

Сільський голова



Т.В.Мазніченко

Додаток № 1  
до рішення Калениківської сільської ради  
від 17.05.2017 р. № 17 -5/VII

**Положення**  
**Про порядок нарахування та сплати плати за землю**

**4.1. Загальні положення.** Плата за землю на території сільської ради встановлюється згідно з Податковим кодексом України від 02.12.2010 року № 2755-IV із змінами та доповненнями, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20.12.2016 року та Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні № 1797- VIII від 21 грудня 2016 року.

Плата за землю – обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

**4.2. Платники збору.** Платниками збору є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі;
- платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

**4.3. Об’єкт оподаткування.** Об’єктами оподаткування є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності;
- земельні ділянки надані в оренду.

**4.4.База оподаткування.** Базою оподаткування є

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного Центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

**4.5.Ставки податку.**

**3.5.1.Ставки земельного податку за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)**

Вид земельної ділянки	Відсоток від нормативної грошової оцінки землі
Рілля	0,3
Сіножаті	0,3
Пасовища	0,3
Багаторічні насадження	0,3
Землі водного фонду	0,3
Особисте селянське господарство	0,3
земельні частки (паї)	0,3
Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03
Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім суб’єктів державної та комунальної форми власності)	1
Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання державної та комунальної форми власності	1
Нелісові землі, які використовуються для потреб лісового	1

господарства	
Землі сільськогосподарського призначення (крім с/г угідь)	1
Землі громадського призначення	1

**4.5.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено**

Вид земельної ділянки	Відсоток від нормативної грошової оцінки землі
Рілля	5
Сіножаті	5
Пасовища	5
Багаторічні насадження	5
Землі водного фонду	5
Особисте селянське господарство	5
Індивідуальне дачне будівництво	5
Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім об'єктів державної та комунальної форми власності)	5
Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форм власності	5
Нелісові землі, які використовуються для потреб лісового господарства	5
Землі сільськогосподарського призначення (крім с/г угідь)	5
Землі громадського призначення	5
Землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення	5
Землі оздоровчого та рекреаційного призначення	5
Землі історико-культурного призначення	5

**4.5.3. Розміри орендної плати за землі в межах населених пунктів**

Вид земельної ділянки	Відсоток від нормативної грошової оцінки землі
Земельні ділянки комерційного призначення	7
Рілля для фізичних осіб	3
Рілля для юридичних осіб	4,5
Пасовища	4,5

**4.6 Порядок обчислення сум плати за землю.**

Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

**4.7. Податковий період.**

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік

Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути менше 12 місяців).

#### **4.8.Срок та порядок сплати плати за землю.**

Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році

Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами земельний податок може сплачуватись через касу сільської ради за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється в порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України

Розмір та умови внесення орендної плати встановлюється у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем. *Річна сума орендної плати з 2017 року не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території.*

Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

#### **4.9.Срок та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.**

Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою в порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями.

Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею додається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається в разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

#### **4.10. Податкові пільги та порядок їх застосування.**

Відповідно до ст. 284 Податкового кодексу Калениківською сільською радою вирішено надати пільгу щодо сплати земельного податку, що сплачується на відповідній території: органу місцевого самоврядування та іншим закладам, установам і організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів.

Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншими бюджетними установами, дошкільним та загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Від сплати податку звільняються також фізичні та юридичні особи, визначені в ст. 281, 282, 283 Податкового кодексу України.

#### **43.11. Відповідальність.**

Особи, винні у порушенні законодавства по платі за землю, несуть дисциплінарну, цивільно-правову, адміністративну та кримінальну відповідальність, відповідно до законодавства.

У разі неправильного обчислення та несвоєчасного подання до державної фіскальної служби податкової декларації по платі за землю та несвоєчасне подання платіжних доручень до установи банку платник повинен понести відповідальність згідно ст.120, 123, 126 Податкового кодексу України та ст.1631.1 та 163.3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

#### **4.12. Контроль.**

Податковий контроль здійснюється контролюючими органами в межах їх повноважень, встановлених Податковим кодексом України.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Секретар сільської ради



Л.В.Сакун



Калениківська сільська рада  
Золотоніського району  
Черкаської області  
\_УІІ\_ скликання \_17\_ сесія  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 17.05.2017 № 17 – 14/УІІ

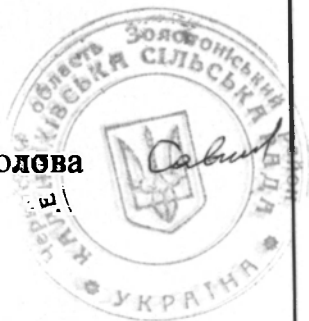
с.Каленики

Про пільги зі сплати земельного  
податку на 2018 рік

Відповідно ст. 284 Податкового кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26  
Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада  
**В И Р І Ш И Л А :**

1. Звільнити від сплати земельного податку протягом 2018 року органи місцевого самоврядування, дошкільний та загальноосвітній навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я та водні господарства які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, які користуються земельними ділянками в адміністративних межах сільської ради.
- 2.Рішення вступає в дію з 1 січня 2018 року.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів і цін.

Сільський голова



Т.В.Мазніченко





Калениківська сільська рада  
Золотоніського району  
Черкаської області  
\_VII\_ скликання \_17\_ сесія  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 17.05.2017 № 17– 15/VII

с.Каленики

Про затвердження ставки акцизного податку в частині  
реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі  
підакцизних товарів на території Калениківської сільської ради

У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 № 71-VIII в частині встановлення ставки акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів, відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213, підпункту 215.3.10 пункту 215.3 статті 215 розділу VI Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада **В И Р І Ш И Л А:**

- 1.Встановити ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (алкогольних напоїв, пива, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного) у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) у розмірі 5 відсотків.
- 2.Опублікувати дане рішення в районній газеті “Вісник Золотоніщини”.
- 3.Рішення вступає в дію 01 січня 2018 року.
- 4.Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів і цін.

Сільський голова



Т.В.Мазніченко



Калениківська сільська рада  
Золотоніського району  
Черкаської області  
\_УІІ\_ скликання \_17\_ сесія  
Р І Ш Е Н Н Я

від 17.05.2017 № 17 – 4/УІІ

с.Каленики

Про затвердження Положень та ставок місцевих  
податків і зборів на території Калениківської  
сільської ради на 2018 рік

Відповідно до п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 266, 267, 274, 289 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, з метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, сесія сільської ради В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Калениківської сільської ради такі місцеві податки:

1) Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю;

2) Єдиний податок.

2. Встановити на території Калениківської сільської ради такі місцеві збори:

1) збір за місця для паркування транспортних засобів;

2) туристичний збір.

3. Затвердити наступні Положення:

1) про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради (додаток 1);

2) про транспортний податок на території сільської ради (додаток 2);

3) про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності (додаток 3).

4) про туристичний збір на території сільської ради (додаток 4).

5) про збір за місця для паркування транспортних засобів на території сільської ради (додаток 5).

4. Опублікувати дане рішення в районній газеті „Вісник Золотоніщини”.

5. Рішення вступає в дію 01 січня 2018 року.

6. Контроль по виконанню даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів і цін.

Сільський голова

Т.В.Мазніченко



Додаток № 1  
до рішення Калениківської сільської ради  
від 17.05.2017 № 17-4 /VII

### **Положення**

#### **Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

##### **1.Платники податку.**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

- а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

##### **2. Об'єкт оподаткування.**

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- в) гуртожитки;
- г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

*й) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.*

### **3. База оподаткування.**

3.1. Basis of taxation is the total area of the residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

3.2. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of natural persons, is determined by the controlling authority on the basis of data of the State Register of Real Rights on immovable property, which are provided free of charge by the authorities of the State Register of Real Rights on immovable property and/or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.

3.3. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of legal persons, is determined by such persons independently on the basis of the total area of each separate object of taxation on the basis of documents, which confirm the right of ownership of such object.

### **4. Пільги із сплати податку.**

4.1. Basis of taxation of the object/object of residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of a natural person taxpayer, is reduced:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Such reduction is granted once for each basic tax period (year).

Exemptions from tax, which is paid on the corresponding territory of the residential real estate, for natural persons are not granted to:

object/object of taxation, if the area of such/object/object exceeds fivefold the size of the non-taxable area;

objects of taxation, which are used by their owners with the purpose of obtaining income (are leased, leased, borrowed, are used in entrepreneurial activity).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Відомості стосовно пільг до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості.

#### 5. Ставка податку.

*Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування*

5.1. Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб.

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1.	Житловий будинок – будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання.	0,1
2.	Квартира – ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання.	0,1
3.	Прибудова до житлового будинку – частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або) більше спільну капітальну стіну.	0,1
4.	Котедж – одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою.	0,1
5.	Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах – ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартирнаймачів.	0,1
6.	Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків.	0,1
7.	Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.	0,1
8.	Інші.	0,1

5.2. Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості для фізичних осіб.

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1.	Будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку.	0,01
2.	Будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративні – побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей.	0,01
3.	Будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, навільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування.	0,1
4.	Гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки.	0,01
5.	Будівлі промислові та склади.	0,01
6.	Будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки).	0,01
7.	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0
8.	Інші	0,01

5.3. Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості для юридичних осіб.

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1.	Житловий будинок – будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання	1
2.	Квартира – ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне	1

	для постійного у ньому проживання.		
3.	Прибудова до житлового будинку – частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або) більше спільну капітальну стіну.	0,01	
4.	Котедж – одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою.	0,1	
5.	Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах – ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів.	0,1	
6.	Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків.	0,1	
7.	Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.	0,1	
8.	Інші.	0,1	

5.4. Розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості для юридичних осіб.

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки	
1.	Будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку.	0,01	
2.	Будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно – побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей.	0,1	
3.	Будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, гавільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	
4.	Гаражі – гаражі (наземні й	0,1	

	підземні) та криті автомобільні стоянки.		
5.	Будівлі промислові та склади.	0,1	
6.	Будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки).	0,1	
7.	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо.	0,1	
8.	Інші.	0,1	

## 6. Податковий період.

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## 7. Порядок обчислення суми податку.

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 цієї статті та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 цієї статті та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 4.1 пункту 4 цієї статті та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

д) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а" – "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.



7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 цієї статті, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (сумовведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (сумовведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою – платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

**9. Порядок сплати податку.**

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській місцевості через касу сільської ради, за квитанцією про прийняття податків.

**10. Строки сплати податку.**

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Інші питання щодо адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які не врегульовані даним рішенням, вирішуються відповідно до норм встановлених Податковим кодексом України.

Секретар сільської ради



Л.В.Сакун

Додаток № 2  
до рішення Калениківської сільської ради  
від 17.05.2017 № 17-4/VII

**Положення  
про порядок нарахування та сплати транспортного податку**

**3.1. Загальні положення.**

Транспортний податок це обов'язковий місцевий податок, визначений згідно статті 265 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 № 71-III, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» від 24.12.2015 № 909-VIII та Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні № 1797- VIII від 21 грудня 2016 року

**3.2. Платники податку.**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.3. даного Положення.

**3.3. Об'єкт оподаткування**

Об'єктом оподаткування транспортним податком є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового року.

**3.4. База оподаткування**

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.3. даного Положення.

**3.5. Ставка податку.**

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.3. даного Положення..

**3.6. Податковий період.**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**3.7. Порядок обчислення та сплати податку.**

Обчислення суми податку із об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

*Середньоринкова вартість автомобіля визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.*

*Оприлюднюється перелік авто до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті.*

*Обчислення і сплата податку у 2018 році. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня і до 20 лютого 2018 року подають до державних податкових інспекцій за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.*

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

### **3.8. Порядок сплати податку.**

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

### **3.9. Строки сплати податку**

Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради



Л.В.Сакун

Додаток № 3  
до рішення Калениківської сільської ради  
від 17.05.2017 №17-4/VII

**Положення**

**про порядок нарахування та сплати єдиного податку**

**2.1. Загальні положення.** Єдиний податок це обов'язковий місцевий податок, визначений згідно ст.10 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності» від 04.11.2011 №4014-VI, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 24.12.2015 № 909 – VII, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20.12.2016 року

**2.2. Об'єкт оподаткування та платники податку.** Установити, що спрощена система оподаткування, обліку та звітності запроваджується для таких суб'єктів господарювання:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:  
- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;  
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходів не перевищує 5 000 000 грн.

**2.3. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання.**

*Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на 1 січня звітного року*

*Ставки єдиного податку для платників другої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).*

КВЕД	НАЗВА	
1 група	1 група	Ставка (%)
47.8:	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках:	
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	7
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках, текстильними виробами, одягом і взуттям	7
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими продуктами	7
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	5
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	5
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	5
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу (індивідуальне замовлення)	5
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів (індивідуальне замовлення)	5



14.11	Виробництво одягу зі шкіри (індивідуальне замовлення)	5
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу (індивідуальне замовлення)	5
14.14	Виробництво спіднього одягу (індивідуальне замовлення)	5
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів (індивідуальне замовлення)	5
14.20	Виготовлення виробів із хутра (індивідуальне замовлення)	5
15.11	Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	5
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	5
16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломи та рослинних матеріалів для плетіння	5
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів (індивідуальне замовлення)	5
31	Виробництво меблів:	
31.02	Виробництво кухонних меблів	5
31.03	Виробництво матраців	5
31.09	Виробництво інших меблів	5
43.32	Установлення столлярних виробів	5
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	5
45.40	Технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	5
15.20	Виробництво взуття (індивідуальне замовлення)	5
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	5
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	5
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	5
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	5
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	5
95.29	Ремонт інших побутових виробів	5
74.20	Діяльність у сфері фотографії	5
77.2 (77.11-77.29)	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	5
81.2 (81.21, 81.29)	Діяльність із прибирання	5
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	5
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	3
96.03	Організація поховань і надання суміжних послуг	5
2 група	2 група	
КВЕД	НАЗВА	
47.1:	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	10
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	10
47.2 (47.21 -	Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями в спеціалізованих магазинах:	10



47.29 крім 47.26)			
47.4 (47.41- 47.43)	Роздрібна торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах		10
47.5 (47.51- 47.59)	Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення		10
47.6 (47.61 - 47.65)	Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах		10
47.7 (47.71- 47.78)	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах		10
47.79	Роздрібна торгівля вживаними товарами в магазинах		10
47.8:	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках:		10
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами		10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках, текстильними виробами, одягом і взуттям		10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими продуктами		10
47.90	Роздрібна торгівля поза магазинами:		10
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення через мережу Інтернет		10
47.91	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами		10
01 (крім 01.15)	Сільське господарство, мисливство та надання пов'язаних із ним послуг		10
2	Лісове господарство та лісозаготівлі		10
3	Рибне господарство		10
10	Виробництво харчових продуктів		20
11.04	Виробництво інших недистильованих напоїв із зброджувальних продуктів (квас)		10
13	Текстильне виробництво		8
14	Виробництво одягу		8
15	Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів		8
16	Оброблення деревини та виголювання виробів із деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння		10
18.12	Друкування іншої продукції		10
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас		8
23.6	Виробництво виробів з бетону, гіпсу та цементу		8
23.61	Виробництво виробів із бетону для будівництва		8
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу		8
25.1 (25.11, 25.12)	Виробництво будівельних металевих конструкцій і виробів		10
25.6	Оброблення металів та нанесення покриття на метали; механічне		

(25.61, 25.62)	оброблення металевих виробів		8
25.9 (25.91 - 25.99)	Виробництво інших готових металевих виробів		10
31.0	Виробництво меблів		10
33	Ремонт і монтаж машин і устаткування		20
41	Будівництво будівель		7
42	Будівництво споруд		7
43:	Спеціалізовані будівельні роботи:		
43.11	Знесення		7
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування		7
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи		7
43.31	Штукатурні роботи		7
43.32	Установлення столярних виробів		7
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін		7
43.34	Малярні роботи та скління		7
43.39	Інші роботи із завершення будівництва		7
43.91	Покрівельні роботи		7
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи		7
45:	Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами, їх ремонт (крім автомобілів легкових, кузовів до них, причепів та напівпричепів, мотоциклів):		15
45.11	Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами (крім автомобілів легкових, кузовів до них, причепів та напівпричепів)		15
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами		15
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів		5
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		10
45.40	Торгівля деталями та приладдям до мотоциклів, технічне обслуговування та ремонт мотоциклів		10
46:	Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами:		
46.1 (46.11 - 46.19 крім 46.12)	Оптова торгівля за винагороду чи на основі контракту		10
46.2 (46.21 - 46.24)	Оптова торгівля сільськогосподарською сировиною та живими тваринами		20
46.3 (46.31- 46.39 (крім 46.35))	Оптова торгівля продуктами харчування		20

46.4 (46.41- 46.49 (крім 46.48))	Оптова торгівля товарами господарського призначення	20
46.5 (46.51, 46.52)	Оптова торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням	20
46.6 (46.61- 46.77)	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	20
49.32	Надання послуг таксі	5
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт	5
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	10
49.42	Надання послуг перевезення речей	10
52.2	Допоміжна діяльність у сфері транспорту	10
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	20
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
56.21	Постачання готових страв для подій	20
56.29	Постачання інших страв	20
56.30	Обслуговування напоями	20
62 (62.01 - 62.09)	Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність	8
63 (63.11, 63.12)	Надання інформаційних послуг	8
63.99	Надання інших інформаційних послуг	8
68.10	Купівля та продаж власного нерухомого майна	20
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	20
69.10	Діяльність у сфері права	10
70.21	Діяльність у сфері зв'язків з громадськістю	10
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	10
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	7
73.11	Рекламні агентства	7
73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	7
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	7
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	7
74.20	Діяльність у сфері фотографії	7
74.30	Надання послуг перекладу	7
75.00	Ветеринарна діяльність	5
77.2 (77.11- 77.29)	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	7

81.2 (81.21,81.29)	Діяльність із прибирання	10
81.30	Надання ландшафтних послуг	10
82.1 (82.11,82.19)	Адміністративна та допоміжна офісна діяльність	10
85	Освіта	7
86	Охорона здоров'я	14
87	Надання послуг догляду із забезпечення проживання	7
91.01	Функціонування бібліотек і архівів	7
93.1	Діяльність у сфері спорту	7
93.29	Організація інших видів відпочинку та розваг	10
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	5
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	5
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	5
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	5
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	5
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	5
95.29	Ремонт інших побутових виробів	5
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	5
96.02	Надання послуг перукарями та салонами краси	10
96.03	Організація поховань і надання суміжних послуг	10
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10
96.09	Надання інших індивідуальних послуг	10

Згідно пп.293.6,293.7 статті 293 Податкового кодексу України:

У разі здійснення платниками першої та другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

У разі здійснення господарської діяльності платниками першої та другої груп на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

- 1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України ;
- 2) 5 відсотків доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

#### 2.4. Порядок нарахування та строки сплати податку.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця. Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється органами державної податкової служби на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий

(звітний) квартал. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

#### **2.5. Податковий період.**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої групи є календарний рік.

Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

#### **2.6. Строк та порядок подання звітності.**

Платники єдиного податку I та II групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески. Платники єдиного податку третьої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду.

#### **2.7. Відповідальність.**

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

**2.8. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку.** Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

- 1) податку на прибуток підприємств;
- 2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності фізичної особи та оподатковані згідно з цією главою;
- 3) земельного податку, крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються ними для провадження господарської діяльності.

Секретар сільської ради



Л.В.Саkun