



Ватутінська міська рада
Черкаської області
Рішення

від 27.01.2015 № 69-2 / VI

Про місцеві податки і збори
в м. Ватутіне на 2015 рік

Відповідно до підпункту 24 пункту 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 10, пункту 12.3 статті 12, пункту 215.3.10 статті 215 Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-УІ, Ватутінська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити наступні податки:
 - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб платників податку;
 - податок за земельні ділянки;
 - єдиний податок;
 - акцизний податок на реалізацію суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.
2. Встановити наступні збори:
 - збір за місця для паркування транспортних засобів;
 - туристичний збір.
3. Затвердити ставки місцевих податків і зборів згідно додатку 1.
4. Редакції газети „Місто робітниче” (Тращенко Л.С.) опублікувати рішення міської ради „Про місцеві податки і збори в м. Ватутіне на 2015 рік”.
5. Контроль за сплатою місцевих податків і зборів та надходженням коштів від місцевих податків та зборів до міського бюджету здійснюється Ватутінським відділенням Звенигородської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ Міндоходів у Черкаській області.
6. Рішення міської ради від 07.08.2014 №60-13/VI "Про місцеві податки і збори в м. Ватутіне на 2015 рік", вважати таким, що втратило чинність.
7. Рішення вступає в дію з моменту опублікування в газеті «Місто робітниче».
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію міської ради.

Міський голова

В. О. Гончаренко

Ставки місцевих податків і зборів

3.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб становить - 1% (від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року), за 1 кв. м. бази оподаткування;

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб становить - 1% (від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року), за 1 кв. м. бази оподаткування;

Ставка податку для господарських споруд, як об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб становить - 0% (від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року), за 1 кв. м. бази оподаткування. Оподаткуванню за ставкою податку, зазначеною у цьому абзаці, підлягають господарські споруди, які знаходяться в межах одного будинковолюдіння, яке перебуває у власності фізичної особи. У разі перебування у власності фізичної особи кількох будинковолюдінь, на яких розташовані господарські споруди, оподаткуванню за ставкою 0% підлягають господарські споруди, що розташовані в межах будинковолюдіння за вибором платника податку.

Примечание [1]: Ми
випустили з оподаткування
юридичних осіб?

3.1.1. Пільги із сплати податку

База оподаткування об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичної особи - платників податку, зменшується:

- а) для квартир - на 70 кв. метрів;
- б) для житлових будинків - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі, їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі, їх часток) – на 180 кв. метрів.

3.1.2. База оподаткування об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичної особи – платників податку, зменшується:

- для гаражу на 40 кв. метрів.

Зменшення бази оподаткування надається один раз за базовий податковий (звітний) період і застосовується до об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості, у якій фізична особа - платник податку зареєстрована в установленому законом порядку, або за вибором такого платника до будь-якого іншого об'єкта житлової нерухомості, який перебуває в його власності.

3.2.1. Ставка транспортного податку встановлюється:

на легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

3.2.2. Органи внутрішніх справ зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку. З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно у 10-денний термін після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування.

Транспортний податок повинен сплачуватись фізичними особами впродовж 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення, а юридичними – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

3.3. Встановити розмір плати податку за земельні ділянки:

3.3.1. Ставку податку за земельні ділянки, що знаходиться в межах міста Ватутіне та села Скаливатка, у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки за 1 кв. м.;

3.3.2. Ставку податку за земельні ділянки, що перебувають у власності фізичних осіб та використовуються ними для обслуговування індивідуальних житлових будинків у розмірі 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

3.3.3. Ставку податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

3.3.4. Ставку податку для комунальних підприємств 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;

3.3.5. Ставки податку за один гектар сільськогосподарських угідь від їх нормативно грошової оцінки у таких розмірах:

- для ріллі, сіножатей та пасовищ – 0,1 відсотка;
- для багаторічних насаджень – 0,03 відсотка.

3.4. Від сплати земельного податку звільняються:

- заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;

- дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, - за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з

видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

3.5. Ставка збору за місця для паркування транспортних засобів встановлюється:

- за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності - 0,03 % (від розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року за 1м² в день).

3.6. Справляння туристичного збору на території м. Ватутіне здійснюється податковими агентами: адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

Ставка туристичного збору встановлюється:

- у розмірі 0,5 відсотка від вартості усього періоду проживання (ночівлі) в готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах, до якого не включається витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

3.7. Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб:

перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень - **8 %** від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року;

друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб, обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень - **10%** від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року.

3.8. Встановити акцизний податок на реалізацію суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.

Об'єктами оподаткування акцизного податку є реалізація суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизними товарами. Реалізація суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів - продаж пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, товарів, зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 цього Кодексу, безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування;

Ставка податку становить 5% від вартості (з податком на добавлену вартість) реалізованих суб'єктами господарювання підакцизних товарів.

Секретар міської ради

В.І. Ткаченко