



ПЕТРУШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 06 червня 2017 року  
с.Петрушки

№ 20-7 / VII

Про встановлення ставок  
земельного податку у 2018 році.

У відповідності до п. 24 ст. 26, 59 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні »ст.10,ст.269, ст. 271, ст.274, ст.277,ст.284 та пункту 8 підрозділу 6 перехідних положень Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності », Петрушківська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Встановити ставки земельного податку для фізичних осіб у 2018 році :  
- **за землі житлового фонду :**

**с.Петрушки**

квартали	ставка податку
20,23,24,30,32,34	- 94,88 за м.кв.
21,25,26,29	- 90,11 за м.кв.
21-А	- 90,38 за м.кв.
22,31	- 96,76 за м.кв.
27	- 92,15 за м.кв.
1,17,18,19,37	- 70,86 за м.кв.
33	- 90,32 за м.кв.
2	- 63,68 за м.кв.
14,15,16	- 67,32 за м.кв.
35	- 74,61 за м.кв.
36	- 71,08 за м.кв.
38,39,40,41	- 67,33 за м.кв.
3,4	- 58,58 за м.кв.
5,6,7,8,9,10,11,12,13	- 55,67 за м.кв.

**с.Листвина**

квартали	ставка податку
1,2,8,9,15	-84,06 за м.кв.
3,17,18	-79,85 за м.кв.
4,5,6,7,10,11,12,13,14,16	-88,22 за м.кв.
19	-72,10 за м.кв.
20	-68,70 за м.кв.

**- рілля**

176-А	- 21,93 грн.
49-Г	- 52,34 грн.
57-Д	- 55,72 грн.
53-Д	- 116,46 грн.

38-Г - 27,02 грн.  
 39-В - 18,58 грн.  
 51-Д - 47,26 грн.  
 50-Д - 55,72 грн.  
 210-Г - 81,02 грн.  
 210-Д - 91,19 грн.  
 208-Д - 94,56 грн.  
 37-В - 28,69 грн.  
 209-Д - 123,25 грн.  
 133-В - 55,72 грн.  
 55-Д - 81,02 грн.  
 39-Д - 33,77 грн.  
 133-Г - 65,83 грн.  
 56-Д - 65,83 грн.  
 49-Д - 70,91 грн.  
 38-В - 20,28 грн.

2. Встановити ставку податку на землю з фізичних осіб на 2018 рік : рілля - 104,45 грн. за 1 га

3. За земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативно – грошова оцінка яких не проведена, встановити у розмірі 2% від нормативно – грошової оцінки одиниці площі ріллі по Черкаській області станом на 01.01.2018 року.

#### **Пільги по сплаті земельного податку фізичним особам:**

1. багатодітні сім'ї, інваліди 1-2 групи, пенсіонери за віком, ветерани війни, чорнобильці, надаються пільги ( не сплачується земельний податок) на земельні ділянки розміром :

- для ведення особистого підсобного господарства	до 2,0 га
- садівництва	до 0,12га
- житлового фонду	до 0,25га
- індивідуального дачного будівництва	до 0,10га

2. Встановити пільгу зі сплати земельного податку для осіб, які набули статусу учасника бойових дій в зоні антитерористичної операції на Сході України.

#### **Для юридичних осіб:**

4. За земельні ділянки нормативно – грошова оцінка яких проведена встановити в розмірі 1% від їх нормативно – грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь 1 % від їх нормативно – грошової оцінки.

5. Ставки податку за землі , які розташовані за межами населеного пункту, встановити у розмірі 5% від нормативно – грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

6. Звільнити від сплати земельного податку :

- бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів;
- комунальні підприємства, які здійснюють діяльність з : централізованого водопостачання та водовідведення, тепlopостачання, забезпечення благоустрою вулиць, парків, утримання будинків та прибудинкової території , що перебувають у власності територіальної громади;

## ОРЕНДНА ПЛАТА

5. Встановити ставки орендної плати на 2018 рік враховуючи коефіцієнт індексації 1,06

- **для промислового використання :**

землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, та будівельних організацій та підприємств їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно – побутових будівель, інших споруд – 5% від нормативно – грошової оцінки,

- **для комерційного використання :**

6. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, для будівництва та обслуговування будівель кредитних установ, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд ( готелі, офісних будівель, торговельних будівель) – 5%

-**тимчасова оренда для земель сільськогосподарського призначення ( терміном на 1 рік )**

становить - 2500 грн / га;

7. Встановити пільгу зі сплати земельного податку для осіб, які набули статусу учасника бойових дій в зоні антитерористичної операції на Сході України.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово – бюджетну постійну комісію.

Секретар сільської ради:



*Шкретієнко* Н.В.Шкретієнко.