



Сотницька сільська рада
Корсунь-Шевченківського району Черкаської області

РІШЕННЯ

22.06.2017

№21-10/УІІ

Про затвердження ставок земельного податку, розмірів орендної плати та встановлення розміру плати за землю на 2018 рік»

Відповідно пункту 24 статей 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 274.1 статті 274, пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України, Закону України від 20.12.2016 №1791-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» Сотницька сільська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки земельного податку на 2018 рік, відповідно до рішення Сотницької сільської ради №32-1/УІ від 21.10.2014 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Сотники Сотницької сільської ради Корсунь-Шевченківського району Черкаської області», враховуючи коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки землі за 2017 рік:

ЖИТЛОВИЙ ФОНД

№ кварталу	Ставка земельного податку за 1 га
4,26	96,47 грн.
5,6,20,22,25,27,28	94,61 грн.
7,8	81,34 грн.
9,12	85,17 грн.
10,11	89,87 грн.
15	101,21 грн.
16,24	91,74 грн.
19	95,56 грн.
21,29	99,32 грн.
23	104,04 грн.
1,2,31,33,34	80,02 грн.
3,30	81,62 грн.
32	76,06 грн.

РІЛЛЯ

38Д	15,10 грн.
39Д	11,74 грн.
40Д	43,61 грн.
49Д	32,71 грн.
50Д	26,00 грн.
51Д	21,80 грн.
55Д	36,06 грн.
56Д	29,35 грн.
57Д	25,16 грн.
208Д	49,48 грн.
209Д	52,84 грн.
210Д	39,42 грн.



2. Встановити в 2018 році на території Сотницької сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку:

2.1 Ставка земельного податку за 1 га за земельні ділянки (незалежно від місцезнаходження), нормативна грошова оцінка яких проведена, в розмірі 1 (одного) відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь в розмірі 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки

2.2 Ставка земельного податку за 1 га за земельні ділянки, які розташовані за межами населеного пункту, в розмірі 1 (одного) відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Черкаській області;
- для сільськогосподарських угідь в розмірі 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

3. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

- інвалідів першої і другої групи;
- фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонерів (за віком);
- ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- фізичних осіб, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- осіб, які набули статусу учасника бойових дій в зоні антитерористичної операції на Сході України

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 статті 281 Податкового кодексу України, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм.

4. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для установ і організацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та соціального розвитку села

Сільський голова



А.Шабельник