

Кутрик Ю.М.  
до роботи  
14.07.17



УКРАЇНА  
ЧЕМЕРИСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗВЕНИГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
/18 сесія сьомого скликання/

РІШЕННЯ

12 червня 2017 року

№ 18 – 2/VII

« Про місцеві податки  
і збори на 2018 рік »

У зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» №280/97-ВР від 21.05.1997р., статей 10, 12, розділів XII, XVI Податкового кодексу України, та з метою забезпечення надходження до сільського бюджету, сільська рада вирішила:

1. Встановити на території с. Чемериське наступні податки:

1) Податок на майно який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- -транспортного податку;
- плати за землю.

2) Єдиний податок.

1. Встановити на території с. Чемериське наступні збори:

1. збір за місця для паркування транспортних засобів;
2. туристичний збір.

3. Встановити ставки місцевих податків і зборів.

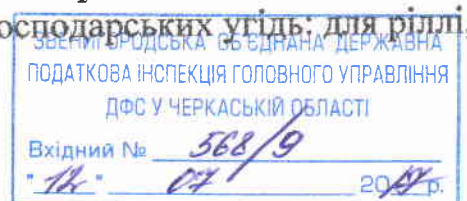
3.1. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- для об'єктів **житлової** нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,1% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік.
- для об'єктів **нежитлової** нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у розмірі 0,01 відсоток від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік

3.2 Ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовувався до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

3.3 Ставка земельного податку:

- за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі 1 відсотка, а для сільськогосподарських угідь: для ріллі,



для сіножать, для пасовищ, для багаторічних насаджень у розмірі **0,3 відсотка** від їх нормативно-грошової оцінки;

-для не сільськогосподарських угідь (господарські шляхи і прогони, полезахисні смуги та інші захисні насадження, крім тих, що віднесені до земель лісгосподарського призначення, землі під господарськими будівлями і дворами, землі під інфраструктурами оптових ринків сільськогосподарської продукції, землі тимчасової консервації, тощо) **0,1 відсотка** від нормативно- грошової оцінки відповідних земельних ділянок;

-для земельних ділянок державних та комунальних підприємств промисловості, транспорту, енергетики-**0,1 відсотка** від нормативно-грошової оцінки відповідної земельної ділянки, окрім земельних ділянок зазначених у статті 282 Податкового кодексу України;

-земельні ділянки, на яких розташовані індивідуальні житлові будинки, садові і дачні будинки індивідуальні гаражі фізичних осіб у розмірі **0,05 відсотка** від їх нормативно-грошової оцінки;

-орендна для земель комерційного призначення, водного фонду визначити окремою угодою, укладання якої з орендарем з дотриманням обов'язкових наступних умов: мінімальна орендна плата- не менше **3 відсотків** від нормативно-грошової оцінки; максимальна орендна плата не більше **12 відсотків** від нормативно-грошової оцінки.

**3.4.** Справляння туристичного збору на території села Чемериське здійснюється податковими агентами: адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

**Ставка туристичного збору** встановлюється:

- у розмірі **1 відсотка** від вартості усього періоду проживання (ночівлі) в готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах до якого не включається витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

**3.5. Ставка збору за місця для паркування транспортних засобів** встановлюється:

за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності	<b>0,03%</b> від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1м <sup>2</sup> в день
--	--

**3.6. Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб:**

- першої групи у розмірі **10 відсотків** від розміру прожиткового мінімуму встановленого на 1 січня звітного (податкового) року;

- другої групи у розмірі **20 відсотків** від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного (податкового) року.

4. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки .(Додаток 1).

5. Затвердити Положення про транспортний податок (Додаток 2).

6. Затвердити Положення про плату за землю (Додаток № 3)

7. Затвердити Положення Про збір за місця для паркування транспортних засобів (Додаток 4).

8. Затвердити Положення Про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності I та II групи (Додаток 5).

9. Затвердити Положення про туристичний збір. (Додаток № 6)

10. У 2018 році звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка зазначені в підпункті 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України, а також об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств села, засновником яких є Чемериська сільська рада.

11. У 2018 році звільняються від сплати земельного податку:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, Збройні Сили України які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- релігійні організації України, статuti(положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності;

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів , реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення , фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- інші підприємства установи, організації, заклади, що повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;

- об'єкти природо-заповідного фонду місцевого значення;

- комунальні підприємства села , засновником яких є Чемериська сільська рада.

12. Рішення сільської ради № 39-2/VII від 04.06.2015 року «Про місцеві податки і збори на 2016 рік» та рішення сільської ради від 24 січня 2017 року

№ 15-1/VII «Про внесення змін та доповнень до рішення сесії сільської ради

№ 8-2/VII від 09.06.2016 року «Про місцеві податки і збори на 2017 рік» вважати таким , що втратили чинність з 1 січня 2017 року.

13. Дане рішення вступає в дію з 01 січня 2018 року.

14. Контроль за виконанням даного рішення здійснюється Звенигородською ОДП ГУ Міндоходів у Черкаській області.

Сільський голова

В.Ф.Костенко





ЧЕМЕРИСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗВЕНИГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
/18 сесія сьомого окликання/

РІШЕННЯ

12 червня 2017 року

№18 – 3 /VI

Про затвердження ставки акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів на території с.Чемериське

У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів, відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213, підпункту 215.3.10 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою забезпечення надходження до сільського бюджету, сільська рада вирішила:

1. Встановити ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів (алкогольних напоїв, пива, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного) на території с.Чемериське в розмірі 5 відсотків від вартості реалізованих товарів (з податком на додану вартість).

2. Дане рішення вступає в дію з 01 січня 2018 року.

3. Контроль за виконанням даного рішення здійснюється Звенигородською об'єднаною державною податковою інспекцією ГУ Міндоходів у Черкаській області або її правонаступниками.

Сільський голова



В.Ф.Костенко

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ	
Вхідний № _____	_____ 20__ р.