



Хитрих Ю.М.
до роботи
05.07.17

ВІЛЬХОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗВЕНИГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
/ Двадцять перша сесія сільської ради VII скликання /

РІШЕННЯ

14 червня 2017 року

№ 21-1/V11

Про внесення змін до рішення сільської ради
№ 16-1/U11 від 20.01.2017 року «Про встановлення
місцевих податків і зборів на 2018 рік на території
сільської ради

В зв'язку зі змінами в Податковому Законі України відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.10,12, розділів 12,14, «Податкового Кодексу України», пунктів 4,7, розділу 2 прикінцевих положень до Закону України «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення бюджетних надходжень у 2018 році від 20.12.2016 року № 1791-8 та з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету та згідно листа Звенигородської об'єднаної державної податкової інспекції №181/14/23-12-13-019 від 16.01.2017 року щодо зміни ставок податків на 2018 рік сільська рада **вирішила**:

1. Встановити на території сільської ради наступні податки:

1) Податок на майно який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

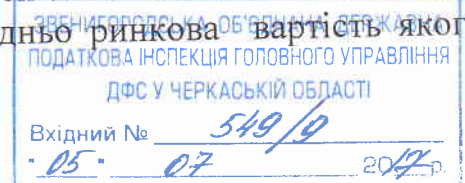
2) Єдиний податок.

2. Встановити ставки місцевих податків і зборів.

2.1. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- для об'єктів **житлової** нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,1% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік.
- для об'єктів **нежитлової** нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік (Додаток 1).

2.2. Ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовувався до 5 років (включно) та середньо ринкова вартість якого



становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої Законом на 01 січня податкового звітного року.

2.3. Ставка земельного податку:

- за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі *0,4 відсотка*, а для сільськогосподарських угідь у розмірі *0,3 відсотка* від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, на яких розташовані індивідуальні житлові будинки, садові і дачні будинки індивідуальні гаражі фізичних осіб у розмірі *0,02%* від їх нормативної грошової оцінки;
- за земельні ділянки, які перебувають, у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі *0,5 відсотків*, від їх нормативної грошової оцінки;

Ставка земельного податку за земельні ділянки розташовані за адмінмежами сільської ради в розмірі *3%* від нормативно грошової оцінки одиниці площ ріллі по Черкаській області

2.4. Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб:

- першої групи у розмірі *10 відсотків* від прожиткового мінімуму плати встановленої на 1 січня звітного (податкового) року;
- другої групи в розмірі до *10 відсотків* від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного (податкового) року згідно (Додаток 2).

3. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. (Додаток 3).

4. Затвердити Положення про транспортний податок (Додаток 4).

5. Затвердити Положення про плату за землю (Додаток 5).

6. Затвердити Положення про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності I та II групи (Додаток 6).

7. У 2018 році звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка зазначені в підпункту 266.2.1 пункту 266.2 статті 266. Податкового кодексу України, а також об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у комунальній власності сільської ради.

8. У 2018 році звільняються від сплати земельного податку:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- інші підприємства, установи, організації, заклади, що повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;
- земельні ділянки, які перебувають у користуванні релігійних організацій України та під цвинтарями;
- об'єкти природо-заповідного фонду місцевого значення».

9.Рішення сільської ради №63-6/VI від 26.01.2015 р. «Про внесення змін та доповнень до рішення сесії сільської ради № 67-2/VI від 09.06.2015 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2016 рік на території сільської ради»
Рішення сільської ради № 10-4/У11 від 15.06.2016року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017рік та рішення №16-1/У11 від 20.01.2017року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017рік вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2018 року. •

10. Дане рішення вступає в дію з 01 січня 2018 року.

11. Контроль за виконанням даного рішення лишаю за собою

• Сільський голова



Т.О.Колосенко

Ставки податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що
перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках від
мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного
(податкового) року за 1 кв. метр площі на рік

	будівлі торговельні	будівлі промислові та склади	господарські (присадибні) будівлі	інші будівлі
Село Вільховець	0,1	0,1	0,1	0,1

● Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

Перелік видів підприємницької діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку для другої групи платників

Код КВЕД	Вид діяльності	Ставка податку у % до мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року
01.1	Вирощування однорічних і дворічних культур	
01.11	Вирощування зернових культур (крім-рису), бобових культур і насіння олійних культур	10
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів	10
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	10
01.2	Вирощування багаторічних культур	
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	10
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	10
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	10
01.3	Відтворення рослин	
01.30	Відтворення рослин	10
01.4	Тваринництво	
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	10
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	10
01.45	Розведення овець і кіз	10
01.46	Розведення свиней	10
01.47	Розведення свійської птиці	10
01.49	Розведення інших тварин	10
01.5	Змішане сільське господарство	
01.50	Змішане сільське господарство	10
01.6	Допоміжна діяльність у сільському господарстві та післяурожайна діяльність	
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10
02.1	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10
02.2	Лісозаготівлі	
02.20	Лісозаготівлі	10
02.4	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10
03.1	Рибальство	
03.12	Прісноводне рибальство	10
03.2	Рибництво (аквакультура)	
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	10
10.1	Виробництво м'яса та м'ясних продуктів	
10.11	Виробництво м'яса	10
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	10
10.2	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	10
10.3	Перероблення та консервування фруктів і овочів	
10.31	Перероблення та консервування картоплі	10
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	10

10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	10
10.4	Виробництво олії та тваринних жирів	10
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10
10.42	Виробництво маргарину і подібних харчових жирів	
10.5	Виробництво молочних продуктів	10
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10
10.52	Виробництво морозива	
10.6	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, крохмалів і крохмальних продуктів	
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10
10.62	Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів	10
10.7	Виробництво хліба, хлібобулочних і борошняних виробів	
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	8
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	8
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	8
10.9	Виробництво готових кормів для тварин	10
10.91	Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах	10
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	
14.1	Виробництво одягу, крім хутряного	10
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10
14.12	Виробництво робочого одягу	10
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10
14.14	Виробництво спіднього одягу	10
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	
14.2	Виготовлення виробів із хутра	10
14.20	Виготовлення виробів із хутра	
15.1	Дублення шкур і оздоблення шкіри; виробництво дорожніх виробів, сумок, лямарно-сідельних виробів; вичинка та фарбування хутра	
15.11	Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	10
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лямарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10
15.2	Виробництво взуття	10
15.20	Виробництво взуття	
16.1	Лісопилне та стругальне виробництво	10
16.10	Лісопилне та стругальне виробництво	
16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	10
16.22	Виробництво щитового паркету	10
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
16.24	Виробництво дерев'яної тари	10
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10
18.1	Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	10
18.11	Друкування газет	10
18.12	Друкування іншої продукції	10
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	10
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	10
22.1	Виробництво гумових виробів	
22.11	Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок	10
22.19	Виробництво інших гумових виробів	10
22.2	Виробництво пластмасових виробів	10
22.21	Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас	10
22.22	Виробництво тари з пластмас	10
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	10

22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	10
23.3	Виробництво будівельних матеріалів із глини	
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	10
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	10
23.5	Виробництво цементу, вапна та гіпсових сумішей	
23.51	Виробництво цементу	10
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	10
23.6	Виготовлення виробів із бетону, гіпсу та цементу	
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	10
23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	10
23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	10
23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей	10
23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	10
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	10
23.7	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	10
25.1	Виробництво будівельних металевих конструкцій і виробів	
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	10
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10
25.2	Виробництво металевих баків, резервуарів і контейнерів	
25.21	Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення	10
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	10
25.3	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	
25.30	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	10
25.6	Оброблення металів та нанесення покриття на метали; механічне оброблення металевих виробів	
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	10
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	10
25.9	Виробництво інших готових металевих виробів	
25.91	Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів	10
25.92	Виробництво легких металевих паковань	10
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	10
25.94	Виробництво кріпильних і гвинтонарізних виробів	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10
28.1	Виробництво машин і устаткування загального призначення	
28.11	Виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів	10
28.12	Виробництво гідравлічного та пневматичного устаткування	10
28.13	Виробництво інших pomp і компресорів	10
28.14	Виробництво інших кранів і клапанів	10
28.15	Виробництво підшипників, зубчастих передач, елементів механічних передач і приводів	10
28.2	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення	
28.21	Виробництво духових шаф, печей і пічних пальників	10
28.22	Виробництво підймального та вантажно-розвантажувального устаткування	10
28.23	Виробництво офісних машин і устаткування, крім комп'ютерів і периферійного устаткування	10
28.24	Виробництво ручних електромеханічних і пневматичних інструментів	10
28.25	Виробництво промислового холодильного та вентиляційного устаткування	10
28.29	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, н. в. і. у.	10
31.0	Виробництво меблів	
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10
31.02	Виробництво кухонних меблів	10
31.03	Виробництво матраців	10
31.09	Виробництво інших меблів	10
33.1	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів, машин і устаткування	

33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	10
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	10
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	10
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	10
33.2	Установлення та монтаж машин і устаткування	
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	10
41.1	Організація будівництва будівель	
41.10	Організація будівництва будівель	10
41.2	Будівництво житлових і нежитлових будівель	
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	10
42.2	Будівництво комунікацій	
42.21	Будівництво трубопроводів	10
42.22	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	10
42.9	Будівництво інших споруд	
42.91	Будівництво водних споруд	10
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	10
43.1	Знесення та підготовчі роботи на будівельному майданчику	
43.11	Знесення	10
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	10
43.13	Розвідувальне буріння	10
43.2	Електромонтажні, водопровідні та інші будівельно-монтажні роботи	
43.21	Електромонтажні роботи	10
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	10
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	10
43.3	Роботи із завершення будівництва	
43.31	Штукатурні роботи	10
43.32	Установлення столярних виробів	10
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	10
43.34	Малярні роботи та скління	10
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	10
43.9	Інші спеціалізовані будівельні роботи	
43.91	Покрівельні роботи	10
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	10
45.1	Торгівля автотранспортними засобами	
45.11	Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами	10
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	10
45.2	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10
45.3	Торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	10
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	10
45.4	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10
46.2	Оптова торгівля сільськогосподарською сировиною та живими тваринами	
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	10
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	5
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	5
46.24	Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами та шкірою	10
46.3	Оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	5
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	8

46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	10
46.34	Оптова торгівля напоями	10
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	10
46.37	Оптова торгівля кавою, чаєм, какао та прянощами	10
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	10
46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	10
46.4	Оптова торгівля товарами господарського призначення	
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	10
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	10
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	10
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	10
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	10
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	10
46.48	Оптова торгівля годинниками та ювелірними виробами	10
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	10
46.5	Оптова торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням	
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	10
46.6	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	10
46.62	Оптова торгівля верстатами	10
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва	10
46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	10
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	10
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	10
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	10
46.7	Інші види спеціалізованої оптової торгівлі	
46.71	Оптова торгівля твердим, рідким, газоподібним паливом і подібними продуктами	10
46.72	Оптова торгівля металами та металевими рудами	10
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	10
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	10
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	10
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	10
46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом	10
46.9	Неспеціалізована оптова торгівля	
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	10
47.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	10
47.19	Інші види роздрібною торгівлі в неспеціалізованих магазинах	10
47.2	Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	10
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	10
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	10
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	10
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	10

47.26	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	10
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	10
47.4	Роздрібна торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	10
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	10
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	10
47.5	Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах	
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	10
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	10
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	10
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	10
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	10
47.6	Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах	
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	10
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	10
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	10
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	10
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	10
47.7	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах	
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	10
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	10
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	10
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	10
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приналежностями в спеціалізованих магазинах	10
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	10
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	10
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	10
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	10
49.3	Інший пасажирський наземний транспорт	
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	10
49.32	Надання послуг таксі	10
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	10
49.4	Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей	
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	10
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	8
52.1	Складське господарство	
52.10	Складське господарство	10
52.2	Допоміжна діяльність у сфері транспорту	
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10
52.24	Транспортне оброблення вантажів	10
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	10
55.1	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	

55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	10
56.1	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	10
56.2	Постачання готових страв	
56.21	Постачання готових страв для подій	10
56.29	Постачання інших готових страв	10
58.1	Видання книг, періодичних видань та інша видавнича діяльність	
58.11	Видання книг	10
58.12	Видання довідників і каталогів	10
58.13	Видання газет	10
58.14	Видання журналів і періодичних видань	10
58.19	Інші види видавничої діяльності	10
63.1	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність; веб-портали	
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	10
63.12	Веб-портали	10
63.9	Надання інших інформаційних послуг	
63.91	Діяльність інформаційних агентств	10
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	10
65.1	Страховання	
65.11	Страховання життя	10
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	10
65.2	Перестраховання	
65.20	Перестраховання	10
65.3	Недержавне пенсійне забезпечення	
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	10
66.2	Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	10
66.22	Діяльність страхових агентів і брокерів	10
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	10
68.1	Купівля та продаж власного нерухомого майна	
68.10	Купівля та продаж власного нерухомого майна	10
68.2	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна житлові приміщення до 100 м.кв. та нежитлові приміщення до 300 м.кв; земельні ділянки, загальна площа яких не перевищує 0,2 га.	10
69.1	Діяльність у сфері права	
69.10	Діяльність у сфері права	10
71.1	Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу, надання послуг технічного консультування	
71.11	Діяльність у сфері архітектури	10
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	10
74.1	Спеціалізована діяльність із дизайну	
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	10
74.2	Діяльність у сфері фотографії	
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
74.3	Надання послуг перекладу	
74.30	Надання послуг перекладу	10
74.9	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, не віднесена до інших угруповань	
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	10
75.0	Ветеринарна діяльність	
75.00	Ветеринарна діяльність	10
77.1	Надання в оренду автотранспортних засобів	
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	10

77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	10
77.2	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
77.3	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів	
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	10
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	10
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери	10
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.	10
79.1	Діяльність туристичних агентств і туристичних операторів	
79.11	Діяльність туристичних агентств	10
79.12	Діяльність туристичних операторів	10
79.9	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	10
80.1	Діяльність приватних охоронних служб	
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	10
80.2	Обслуговування систем безпеки	
80.20	Обслуговування систем безпеки	10
80.3	Проведення розслідувань	
80.30	Проведення розслідувань	10
81.1	Комплексне обслуговування об'єктів	
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	10
81.2	Діяльність із прибирання	
81.21	Загальне прибирання будинків	10
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10
81.29	Інші види діяльності із прибирання	10
81.3	Надання ландшафтних послуг	
81.30	Надання ландшафтних послуг	10
82.1	Адміністративна та допоміжна офісна діяльність	
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	10
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	10
85.5	Інші види освіти	
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	10
85.52	Освіта у сфері культури	10
85.53	Діяльність шкіл із підготовки водіїв транспортних засобів	10
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	10
85.6	Допоміжна діяльність у сфері освіти	10
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	10
86.2	Медична та стоматологічна практика	
86.21	Загальна медична практика	10
86.22	Спеціалізована медична практика	10
86.23	Стоматологічна практика	10
86.9	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	10
87.1	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	10
90.0	Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг	
90.01	Театральна та концертна діяльність, крім організації та проведення гастрольних заходів	10
90.02	Діяльність із підтримання театральних і концертних заходів, крім організації та проведення гастрольних заходів	10
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність, крім організації та проведення гастрольних заходів	10
93.1	Діяльність у сфері спорту	
93.11	Функціонування спортивних споруд	5
93.12	Діяльність спортивних клубів	5

93.13	Діяльність фітнес-центрів	5
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	5
93.2	Організування відпочинку та розваг	
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	10
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	10
95.1	Ремонт комп'ютерів і обладнання зв'язку	
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
95.2	Ремонт побутових виробів і предметів особистого вжитку	
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	10
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	5
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	5
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	5
96.0	Надання інших індивідуальних послуг	
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	5
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10

Секретар сільської ради

М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

I. Загальні положення

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – це місцевий податок, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі Податкового кодексу України (ст. 266).

II. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території сільської ради.

2.2. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2.3. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом.

2.4. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

III. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.1.1. об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки. Об'єкти житлової нерухомості поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості;

б) житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

в) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

г) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

д) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартирнаймачів;

е) садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

є) дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

3.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

в) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

г) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

- д) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- є) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- ж) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

IV. База оподаткування

- 4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.
- 4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.
- 4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

V. Пільги із сплати податку

- 5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:
- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

- 5.2. Пільги з податку, що сплачується на території сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:
- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;
 - об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

VI. Податковий період

- 6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

VII. Порядок обчислення та сплати суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Вільховецькою сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Вільховецькою сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Вільховецькою сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 Податкового кодексу України та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Звенигородської міської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

7.3. Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.4. Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

7.5. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють

контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.6. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

7.7. У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.8. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.9. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

7.10. Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою – платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.11. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

7.12. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.13. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

VIII. Строки сплати податку

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про транспортний податок

I. Загальні положення

1.1. Транспортний податок – це місцевий податок, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Транспортний податок встановлюється на підставі ст. 267 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.1. цього Положення є об'єктами оподаткування.

III. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

IV. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1 цього Положення.

V. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

VI. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

6.3. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.5. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають

контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

6.6. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.7. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

6.8. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

VII. Порядок та строки сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7.2. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації".

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про плату за землю

I. Загальні положення

Положення розроблено відповідно до Податкового кодексу України та є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Вільховецької сільської ради.

Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

II. Платники земельного податку

2.1. Платниками земельного податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

III. Платники орендної плати

Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

IV. Об'єкти оподаткування

Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, користуванні та земельні ділянки надані в оренду.

V. База оподаткування

Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

VI. Пільги щодо сплати земельного податку

6.1. Від сплати податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України.

VII. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

VIII. Орендна плата

8.1. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

8.2. Розмір орендної плати за земельні ділянки, встановлюється в договорі оренди у відсотках від нормативної грошової оцінки відповідно до рішень сесії Вільховецької сільської ради.

IX. Податковий період

9.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

9.2 Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

Х. Порядок обчислення, строк сплати та порядок подання звітності по платі за землю

10.1. Плата за землю зараховується до відповідних місцевих бюджетів у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України для плати за землю.

10.2. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю відповідно до статей 286-288 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності I та II групи

I. Загальні положення

- 1.1. Положення про особливості справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності I та II групи розроблено відповідно до Податкового кодексу України.
- 1.2. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.
- 1.3. Фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному зазначеною главою.

II. Платники податку

- 2.1. Платники єдиного податку першої групи - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;
- 2.2. Платники єдиного податку другої групи - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:
- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
 - обсяг доходу не перевищує 1500 000 гривень.
- 2.3. Дія цього пункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005). Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для третьої групи;
- 2.4. Не можуть бути платниками єдиного податку I та II групи:

- суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

- 1) діяльність з організації, проведення азартних ігор;
- 2) обмін іноземної валюти;
- 3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);
- 4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення;
- 5) видобуток, реалізацію корисних копалин;
- 6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу;
- 7) діяльність з управління підприємствами;
- 8) діяльність з надання послуг пошти та зв'язку;
- 9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату
- 10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

- фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

- фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

- страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

- суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

- представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

- фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

- суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

2.5. Платники єдиного податку повинні здійснювати розрахунки за відвантаженими товарами (виконаними роботами, наданими послугами) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

2.6. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;

- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

III. База оподаткування та порядок обчислення податку

3.1. Порядок визначення доходів та їх склад передбачено статтями 292, 292¹ Податкового кодексу України.

3.2. Ставки єдиного податку для платників першої - другої груп встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата).

3.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для відповідної групи таких платників єдиного податку.

IV. Податковий (звітний) період

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої групи є календарний рік.

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4.5. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

4.6. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо зміни податкової адреси.

V. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

5.1. Платники єдиного податку першої і другої групи сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця. Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

5.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється органами державної податкової служби на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Сплата єдиного податку здійснюється за місцем податкової адреси.

5.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.5. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому до контролюючого органу подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності або анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

5.6. У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

VI. Строк та порядок подання звітності

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп ведуть книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

6.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу.

6.3. Податкова декларація подається до органу державної податкової служби за місцем податкової адреси.

6.4. Податкова декларація складається наростаючим підсумком.

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про збір за місця для паркування транспортних засобів

I. Загальні положення

1.1. Збір за місця для паркування транспортних засобів – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Збір за місця для паркування транспортних засобів встановлюється на підставі ст. 268¹ Податкового кодексу України.

II. Платники збору за місця для паркування транспортних засобів

2.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці, які згідно з рішенням міської ради організовують та проводять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

III. Об'єкти оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

IV. База оподаткування збору за місця для паркування транспортних засобів

4.1. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

V. Порядок обчислення збору за місця для паркування транспортних засобів

5.1. Сума збору за місця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

VI. Податковий (звітний) період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко

ПОЛОЖЕННЯ

Про туристичний збір

I. Загальні положення

1.1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Туристичний збір встановлюється на підставі ст. 268 Податкового кодексу України.

II. Платники туристичного збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію с. Вільховець та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму у селі Вільховець;
- б) особи, які прибули у відрядження;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- г) ветерани війни;
- г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію Міністерства охорони здоров'я України;
- е) діти віком до 18 років;
- є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

III. База оподаткування

3.1. Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених підпунктом 268.5.1 ПКУ за вирахуванням податку на додану вартість.

3.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

VI. Податкові агенти

4.1. Справляння збору може здійснюватися:

- а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

4.2. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

V. Податковий (звітний) період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

VI. Порядок сплати збору

6.1. Збір сплачується до міського бюджету авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому до 28 (29) включно). Суми нарахованих щомісячних авансових внесків відображаються у квартальній податковій декларації. Остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується у строки, визначені для квартального податкового періоду.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

VII. Відповідальність платників і контроль за стягненням збору

8.1. Відповідальність за правильність обчислення, повноту утримання, своєчасність перерахування туристичного збору до бюджету покладається на:

- а) адміністрацію готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та інших закладів готельного типу, санаторно-курортних закладів;
- б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичних осіб або фізичних осіб-підприємців, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

8.2. Податкові органи здійснюють контроль за повнотою справляння, правильністю і своєчасністю перерахування туристичного збору до бюджету.

Секретар сільської ради



М.І.Лисенко