



Хитрих Ю.М.  
до роботи  
13.07.2017

Козацька сільська рада  
Звенигородського району  
Черкаської області

12 сесія 7 скликання

РІШЕННЯ

06.06.2017 року

№12-18/7

**Про встановлення місцевих  
податків і зборів на 2018 рік на  
території Козацької сільської  
ради**

У відповідності до чинного законодавства, зокрема п. 24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» №280/97-ВР від 21.05.1997р, ст. 10, 265, 266, 267, 268, розділів XIX, XX Податкового Кодексу України, згідно ст. 3 Закону України від 20.12.2016 року № 1791 «Про внесення змін до Податкового кодексу України» та деяких законодавчих актів України з метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету сільська рада вирішила:

1. Рішення сесії сільської ради № 11-1/7 від 27.04.2017 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2018 рік на території Козацької сільської ради» вважати таким, що втратило чинність, в зв'язку з тим, що не відповідає принципам державної регуляторної політики.

1. Встановити на території села Козацьке наступні податки:

- податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю;
- єдиний податок.

2. Встановити на території села Козацьке наступні збори:

- збір за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичний збір.

3. Встановити ставки місцевих податків і зборів.

3.1. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 кв. метр житлової площі об'єкта житлової нерухомості на рік:

- для об'єктів <b>житлової</b> нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб	0,1% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік
- для об'єктів <b>нежитлової</b> нерухомості, що перебувають у власності фізичних та	0,1% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного

ЗВЕНИГОРОДСЬКА ОБ'ЄДНАНА ДЕРЖАВНА  
ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ  
ДФС У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
Вхідний № 598/9  
13 07 18

юридичних осіб	(податкового) року за 1 кв. метр площі на рік
----------------	---

3.2. Ставка збору за місця для паркування транспортних засобів встановлюється:

за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності	0,15 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року
--	--

3.3 Ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожний легковий автомобіль, який використовувався до 5 років та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового року - понад 1,2 млн. грн. виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

3.4. Ставка туристичного збору встановлюється:

- у розмірі 1 відсотка від вартості усього періоду проживання (ночівлі) в готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах до якого не включається витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

3.5. Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності фізичних осіб:

<b>перша група - фізичні особи - підприємці</b> , які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує <b>300 000 гривень</b>	<b>10%</b> Від прожиткового мінімуму встановленого на 1 січня податкового (звітного) року
<b>друга група - фізичні особи - підприємці</b> , які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: - не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує <b>10 осіб</b> ; - обсяг доходу не перевищує <b>1 500 000 гривень</b>	<b>15%</b> від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року для всіх видів діяльності (додаток 1)

3.6 Ставка земельного податку:

1. Встановити ставку податку за земельні ділянки нормативно-грошову оцінку яких проведено в розмірі 0,5 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки.

2. Для с/г угідь 0,3 відсоток.

3. За земельні ділянки на яких розташовані індивідуальні житлові будинки, садові і дачні будинки, індивідуальні гаражі фізичних осіб встановити податок у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативно-грошової оцінки.

4. Ставка податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту встановити у розмірі 0,3 відсоток від нормативно-грошової оцінки одиниці площі рілі по області.

5. Встановити ставку податку на земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання крім державної та комунальної форми власності в

розмірі 6 відсотків від нормативно-грошової оцінки.

4. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1).

5. Затвердити Положення про земельний податок (Додаток 2).

6. Затвердити Положення про транспортний податок (Додаток 3).

7. Затвердити Положення Про збір за місця для паркування транспортних засобів (Додаток 5).

8. Затвердити Положення Про туристичний збір (Додаток 6).

9. *Пільги зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки у 2018 році:*

9.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

10. *Пільги від сплати земельного податку у 2018 році:*

10.1. Заклади та установи на території села, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, звільняються у 2018 році від сплати земельного податку, крім тих які використовують земельні ділянки для ведення товарного виробництва.

10.2. Релігійні організації, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку на території села звільняються у 2018 році від сплати податку.

11. Контроль за виконанням даного рішення здійснюється Звенигородською об'єднаною державною податковою інспекцією ГУ ДФС у Черкаській області або її правонаступникам.

12. Рішення сільської ради № 11-1/7 від 27.04.2017 р. «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік на території Козацької сільської ради» вважати таким, що втратило чинність з 1 січня 2018 року.

13. Дане рішення вступає в дію з 01.01.2018 року.

Сільський голова



Л.М.Канельська.