

Зитрися Ю.М.
до роботи
14.07.2017



Моринська сільська рада
Звенигородського району Черкаської області
15 сесія VII скликання
РІШЕННЯ

від 13 липня 2017 року
с. Моринці

№ 15-3/VII

Про затвердження ставки акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів на території Моринської сільської ради

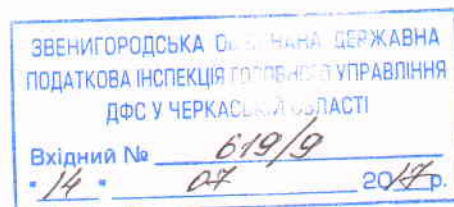
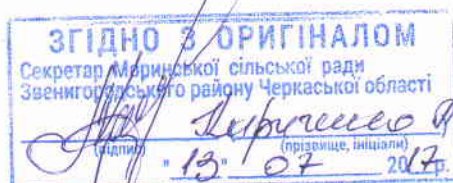
У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів, відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213, підпункту 215.3.10 пункту 215.3 статті 215 Податкового кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою забезпечення надходження до сільського бюджету, сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на 2018 рік ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (алкогольних напоїв, пива, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного) на території Моринської сільської ради в розмірі 5 відсотків від вартості реалізованих товарів (з податком на додану вартість).
2. Відповідно до пункту 4 розділу II Прикінцевих положень до Закону України Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» №71-VIII від 28.12.2014р. встановити, що це рішення застосовується з дати набрання чинності зазначеного закону.
3. Контроль за виконанням даного рішення здійснюється Звенигородською об'єднаною державною податковою інспекцією ГУ Міндоходів у Черкаській області або її правонаступниками.

Сільський голова

(підпис)

Є.В.Штанько



Хитрик Ю.М.
до роботи
14.07.2017



КОПІЯ

Моринська сільська рада
Звенигородського району Черкаської області
15 сесія VII скликання
РІШЕННЯ

від 13 липня 2017 року
с. Моринці

№ 15-2/VII

Про встановлення розміру орендної
плати на земельні ділянки комерційного
використання

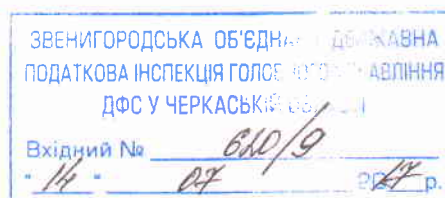
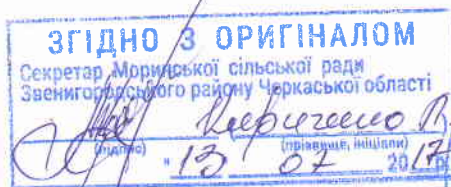
Відповідно до ст. 26, п. 34 ст. 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, ст. 124 Земельного кодексу України, ст. 26, 50 законів України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити розмір орендної плати для земель комерційного використання 8% від нормативної грошової оцінки на 2018 рік.
2. Залишити розмір орендної плати на 2018 рік без змін, для:
 - ✓ Нечая Василя Андрійовича - 3%;
 - ✓ Зоркіна Віктора Петровича - 3%.
3. Повідомити всіх підприємців, про зміну орендної плати та внести зміни до договору оренди землі комерційного використання.
4. Підприємцям поновити нормативно грошову оцінку на земельні ділянки.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на голову сільської ради.

Сільський голова

(підпис)

Є.В.Штанько



Хитриш Ю.М.
до роботи
14.07.2017



КОПІЯ

Моринська сільська рада
Звенигородського району Черкаської області
15 сесія VII скликання
РІШЕННЯ

від 13 липня 2017 року
с. Моринці

№ 15-1/VII

Про встановлення місцевих податків і зборів, вартості торгового патенту та ставок податків на здійснення підприємницької діяльності на 2018 рік на території Моринської сільської ради

Керуючись пунктом 24 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 7, 8, 10, 12, 14 розділу I, розділом XII та підрозділом 8 розділу XX Податкового кодексу України, сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити на території села Моринці наступні місцеві податки і збори:

- податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю;
- єдиний податок;
- збір за місця для паркування транспортних засобів;
- туристичний збір.

1.1.1. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- - для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в розмірі 0,01% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік.
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у 0,0% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр площі на рік.

а. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2018 році:

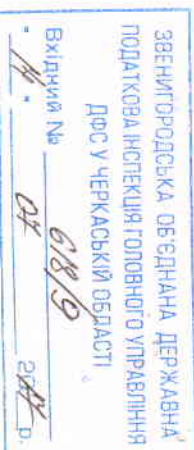
База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період.

б. У 2018 році звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) розташовані на території Моринської сільської ради;



- об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунального підприємства села, засновником якого є Моринська сільська рада.
- заклади громадського харчування.

1.1.2. Ставки земельного податку

А. Встановити на 2018 рік на території Моринської сільської ради ставку земельного податку:

- ✓ за земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних та юридичних осіб і постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності, нормативну грошову оцінку яких проведено:
 - для будівництва і обслуговування житлового будинку – 0,1% від їх нормативної грошової оцінки
 - для земель промисловості, зв'язку, енергетики, комерційного та іншого призначення – 2 % від їх нормативної грошової оцінки
 - для сільськогосподарських угідь – 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки.

- ✓ встановити ставку земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) нормативну грошову оцінку яких проведено:
 - для земель промисловості, зв'язку, енергетики, комерційного та іншого призначення – 8 % від їх нормативної грошової оцінки
 - для сільськогосподарських угідь – 1 % від їх нормативної грошової оцінки

- ✓ Встановити ставку податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів і нормативну грошову оцінку яких не проведено, в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі.

Б. На 2018 рік застосовувати ставку земельного податку з урахуванням коефіцієнта індексації для будівництва-1,433% та для селянського господарства – 1,2%

В. Звільнити у 2018 році від сплати земельного податку:

- ✓ Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- ✓ Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету;
- ✓ Інші підприємства, установи, організації, заклади що повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, а також заклади управління ветеринарної медицини;
- ✓ Об'єкти природно-заповідного фонду місцевого значення.

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

а) Від сплати податку звільняються:

- ✓ інваліди першої і другої групи;
- ✓ фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- ✓ пенсіонери (за віком);
- ✓ ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", учасники АТО, учасники бойових дій.
- ✓ фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

б). Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 10 цього розділу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- ✓ для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- ✓ для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;
- ✓ для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- ✓ для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- ✓ для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

в) Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

- ✓ Від сплати податку звільняються:
 - ✓ санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
- ✓ громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.
- ✓ Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".
- ✓ У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;
- ✓ 3) установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування та які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету, військові формування, утворені відповідно до законів України, парки державної та комунальної власності, стадіони, спортивні майданчики.

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

- а) Не сплачується податок за:
 - б) земельні ділянки державних сортопробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;
 - в) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:
 - д) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;
 - е) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для

зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

- f) земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;
- g) земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.
- h) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку

1.2. Ставки єдиного податку на території Моринської сільської ради

Затвердити ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють торгівлю та інші види діяльності на умовах сплати єдиного податку та фіксованого податку, торгових патентів на 2018 рік згідно додатку № 1

перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та /або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 150 000 гривень	10% від прожиткового мінімуму на 1 січня податкового (звітного) року
друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та /або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: - не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; - обсяг доходу не перевищує 1 000 000 гривень	у відсотках від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року Додаток 1

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

Платниками податку є юридичні особи, філії (відділення, представництва), фізичні особи – підприємці, які згідно з рішенням сільської ради організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв.м. площі земельної ділянки, відведеної для організації та проведення такої діяльності у розмірі 1,30 грн. (кв.м. в день)

Збір сплачується до місцевого бюджету авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (в лютому до 28 (29) числа включно) за місцем розташування спеціального відведеного місця для паркування транспортних засобів. Остаточна сума збору обчислена відповідно до податкової декларації за податковий (звітний) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується у строки, визначені для квартального податкового періоду.

1.4. Ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовувався до 5

років і його вартість понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати на 1 січня податкового року.

1.5. Туристичний збір

Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

Платниками збору не можуть бути особи, які:

- постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, радами яких встановлено такий збір;
- інваліди, діти - інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів;
- ветерани війни;
- учасники ліквідації наслідків на ЧАЕС;
- особи, які прибули за путівками та курсівками в санаторії та пансіонати.

Ставка розміру збору встановлюється у розмірі 1 відсотку до бази справляння збору. Базою справляння збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі), за вирахуванням податку на додану вартість. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги, телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз), обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклад, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правами в'їзду.

Збір сплачується до місцевого бюджету авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому до 28 (29) включно). Суми нарахованих щомісячних авансових внесків відображаються у квартальній податковій декларації.

2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. (Додаток 2)
3. Затвердити Положення про транспортний податок (Додаток 3)

Сільський голова

(підпис)

Є.В.Штанько



КОПІЯ

до рішення № 15-1/VII

від 13.07.2017 року

Перелік видів підприємницької діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку (шляхом придбання свідоцтва) ставки податку в гривнях на місяць

№ п/п	Код КВЕД	ВИД ДІЯЛЬНОСТІ	Ставка в % до мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року
	01	<i>Сільське господарство та пов'язані з ним послуги</i>	
1		Розведення хутрових звірів, водо плаваючих тварин /ондатри, нутрії, ті інші/	20
2		Передпосівне оброблення полів і насіння / в тому числі оранка та культивування/	20
3		Посів і садіння культур, збирання врожаю і підготовка продукції до збуту / обрізування, сортування, очистка, охолодження, тощо/	20
4		Надання послуг по скошуванню багаторічних трав	10
5		Заготівля та реалізація сільськогосподарської продукції	20
6		Вирощування зернових та технічних культур	20
7	01.21.0	Вирощування ВРХ	20
8		Переробка грубих кормів	20
9		Розведення свиней	20
10		Розведення птиці	20
11		Інші послуги	20
	05	<i>Риболовство, діяльність рибозплідників і рибних ферм, послуги пов'язані з рибним господарством.</i>	
12		Риболовство, рибництво, та послуги пов'язані з рибним господарством / в т.ч. вирощування риби з малька та її реалізація/	6
	15	<i>Харчова промисловість</i>	
13		Перероблення сільськогосподарських продуктів , виробництво та реалізація харчових продуктів і напоїв	20
14		Олії з соняшнику, кукурудзи, сої, не харчових тваринних масел та жирів	20
15		Борошна, круп, крохмалю та крохмальних продуктів з картоплі, рису, кукурудзи, тощо	20
16		Готових кормів для тварин включаючи кормові добавки	20
17		Хліба, хлібобулочних виробів та макаронних виробів	20
18		Випічка вафельних коржів для тортів	20
19		Виготовлення карамелі цукристої та солодкої вати	20
20		Первинне перероблення та розфасування чаю, кави, прянощів, тощо	20
	15.1	<i>М'ясна промисловість</i>	
21		Виробництво м'яса та субпродуктів (забій та перероблення туш тварин, свійської птиці та кролів)	20
22		Оброблення та продаж сирової шкіри та шкур, одержання вовни, пера, пуху	20
23		Виробництво та продаж солоних, сухих, копчених, м'ясних продуктів та ковбасних виробів	20
	15.2	<i>Промислове виробництво рибної продукції</i>	
24		Охолодження, заморожування, сушіння, копчення, соління.	20

		вимочування в розсолі, тощо	
	15.3	<i>Промислове перероблення овочів та фруктів</i>	
25		Перероблення (замороження, сушіння, квашення, соління, консервування) картоплі, овочів та фруктів	4
26		Виробництво та продаж соків, нектарів	3
	15.4	<i>Виробництво молочних продуктів (молочна промисловість)</i> ця група не включає виробництво свіжого незбираного молока	
	15.41.0	Переробка нерафінованої олії	10
27		Виробництво та продаж пастеризованого молока, кефіру, йогуртів, ряжанки, вершків, бринзи, твердого та м'якого сиру, тваринного масла (включаючи топлоне), молочних консервів, сухих молока та вершків, лактози тощо	4
28		Виробництво морозива вершкового та фруктов-ягідного	5
	17	<i>Текстильна промисловість</i>	
29		Виробництво та продаж трикотажних та в'язаних тканин та виробів з них (світерів, пуловерів тощо)	6
	18	<i>Виробництво готового одягу з тканин та хутра</i>	
30		Виробництво та реалізація одягу з натуральної шкіри та її замінників	
31		Виготовлення головних уборів з цінного хутра	20
32		Виготовлення головних уборів з хутра кролів	20
33		Виготовлення всіх видів верхнього та спіднього одягу, виготовлення з тканин, трикотажного полотна, мережива, нетканих матеріалів для дітей	20
34		Пошиття весільних фат, суконь, виготовлення весільних корон, віночків, букетів тощо	20
	19	<i>Виробництво шкіри та шкіряного взуття</i>	
35		Виробництво шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	20
36		Пошиття взуття (чобіт та ін.)	20
37		Пошиття взуття для будь-якого призначення з будь-якого матеріалу за будь-якою технологією та деталей взуття	20
	20	<i>Оброблення деревини та виробництво виробів з деревини</i>	
38		Стругальне виробництво, просочування деревини, виробництво та продаж теслярських, столярних та інших виробів з деревини, корка, соломки, плетених виробів тощо	20
39	20.10.0	Лісопилне та стругальне виробництво, просочування деревини	20
40		Розпилювання та продаж лісоматеріалів	20
	22	<i>Видавнича справа, поліграфічна промисловість, відтворення друкованих матеріалів.</i>	
41		Поліграфічні послуги	20
42		Копіювальні та рекламні послуги (в т.ч. послуги ксероксу та виготовлення рекламних щитів, вивісок та інше)	20
	26	<i>Виробництво інших неметалевих мінеральних виробів</i>	
43		Виробництво та продаж керамічних декоративних виробів та виробів для домашнього господарства, цегли та черепиці з глини, виробів з бетону та гіпсу, оброблення каменю та інше	20
	28	<i>Оброблення металу</i>	
44		Виготовлення та встановлення металевих дверей і віко, дверних і віконних рам, жалюзі, металевих воріт тощо	20
45		Кування, штампування, карбування, оброблення та покриття металу	20

46		Виробництво та реалізація ножових виробів, інструментів, замків та запорів, бочок та металевих ємкостей виробів з дроту, кріпильних засобів, машинних гвинтових виробів, ланцюгів, пружин	20
47	*	Риболовних знарядь (гачків, поплавків та інше)	20
48		Вогнетривких сейфів, броньованих дверей тощо	20
49	29.12.2	Ремонт і технічне обслуговування і монтаж інших машин та устаткування	20
	36	<i>Виробництво меблів; інші види виробництва</i>	
50		Виробництво та продаж ігор, іграшок з усіх видів матеріалів, біжутерії, мітел та щіток, канцелярських товарів, пластмасової та металевої галантереї, а також всіх інших, ніде не класифікованих виробів	20
51	36.12.0 36.13.0 36.14.0	Виробництво та продаж меблів (у т.ч. для офісів та магазинів) з різних матеріалів, а також матраців	20
	45	<i>Будівництво</i>	
52		Житлових, садових будинків, гаражів та інше	20
56		Ремонт квартир офісів, адміністративних споруд та інше	20
54	50.2	<i>Технічне обслуговування та ремонт автомобілів</i>	20
55		Ремонт гальмівних накладок	6
56	51	<i>Оптова торгівля і посередництво в торгівлі</i>	20
57	52	<i>Роздрібна торгівля по Україні</i>	20
58		Торгівля в сільських населених пунктах	20
	52.11.0	Торгівля в неспеціалізованих магазинах	10
59	52.71	<i>Ремонт взуття і виробів із шкіри</i>	20
	52.72	<i>Ремонт електропобутових товарів</i>	
60		Ремонт радіо-теле-аудіо, та відеоапаратури	20
61		Ремонт електроприладів, монтаж електрообладнання	20
62	52.73	<i>Ремонт годинників</i>	20
63	52.74	<i>Ремонт предметів особистого користування та домашнього вжитку, не віднесених до інших груп</i>	10
64	55.3	<i>Ресторани (діяльність кафе)</i>	20
65	55.5	<i>Їдальні і постачання готової їжі</i>	20
	55.12.0	<i>Готелі без ресторанів</i>	
	60	<i>Наземний транспорт</i>	
66		Послуги вантажного транспорту в межах району	20
67		Послуги вантажного транспорту за межами району	20
	60.22.	<i>Пасажирські транспортні перевезення</i>	
68		Легковим транспортом в межах району	20
69		Легковим автотранспортом за межами району	20
70		Автобусами	20
		Мікроавтобуси:	
71		- в межах району	20
72		- територія України	20
	60.23.0	Діяльність нерегулярного пасажирського транспорту в межах Черкаської області	
	63.30.0	<i>Туристичні послуги</i>	
73	67.13.0	<i>Допоміжні транспортні послуги</i>	20
74		Транспортне оброблення вантажів та складування	20
75	67.20.0	Допоміжна діяльність у сфері страхування	20
76	70.	<i>Операції з нерухомістю</i>	20
77	70.2	Здавання під найом власної нерухомості	20
	72	<i>Діяльність у сфері інформатизації</i>	
78		Консультації з питань інформатизації, створення програмного забезпечення, оброблення даних, робота з базами даних	

79		Комп'ютерні ігри	20
80	72.5	Технічне обслуговування та ремонт офісної та комп'ютерної техніки	20
81		Оброблення даних	10
	74.11.1	Діяльність адвокатських об'єднань	
82		Індивідуальна адвокатська діяльність	20
83		Індивідуальна юридична діяльність	20
84	74.12.	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку	20
85	74.13.0	Дослідження ринку та вивчення суспільної думки	20
86	74.14.0	Консультації з питань комерційної діяльності та управління	20
87	74.50.0	Підбір та забезпечення персоналу	20
88	74.70.0	Прибирання виробничих та житлових приміщень, устаткування та транспорт	20
89	74.84.0	Інші послуги надані юридичним особам та не віднесені до інших угруповань	20
90	74.87.0	Надання інших комерційних послуг	20
91	80	Освіта	20
92		Репетиторство	20
	85.1	Діяльність з охорони здоров'я людини	20
93		Медична практика	20
94		Стоматологія	20
	85.2	Ветеринарна діяльність	20
95		Ветеринарне лікування та контроль стосовно сільськогосподарських та домашніх тварин	20
	92	Діяльність у сфері відпочинку і розваг, культури і спорту	
96	92.34.0	Інша видовищна, розважальна діяльність	20
97	92.52.0	Діяльність музеїв та охорона історичних місць і будівель	2
98	92.72.0	Інші види рекреаційної діяльності	20
	93	Індивідуальні послуги	
99		Послуги прання, прасування, хімчистки та фарбування	20
100		Послуги перукарень, салонів краси	*6
101		Послуги бань, саун, соляріїв	20
102		Ритуальні послуги	10
103		Виготовлення та реалізація похоронних вінків та штучних декоративних квітів	10
104		Фотографування і інші фотороботи на замовлення громадян	15
105		Музичне обслуговування громадян	20
106		Надання послуг платної стоянки	10
107		Благоустрій та озеленення	20
108	99.9	Інші види діяльності в т.ч. ремонт взуття	20
II ТОРГОВИЙ ПАТЕНТ НА ТОРГІВЛЮ			
109		Нафтопродуктами	10
110		Алкогольними та тютюновими виробами по місту	10
111		В сільській місцевості	--
112		Торговий патент без горілки та тютюну	--
113		III Фіксована плата	
114		По Звенигородському районі	10
115		По Україні	10
116	51.11.0	Посередництво в торгівлі сільськогосподарською сировиною та напівфабрикатами	14
117	60.23.0	Діяльність нерегулярного пасажирського транспорту	14
118	66.01.0	Страховання житла та накопичення	10
119	66.02.0	Недержавне пенсійне забезпечення	10

Сільський голова



ПОЛОЖЕННЯ**Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки****I. Загальні положення**

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – це місцевий податок, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі Податкового кодексу України (ст. 266).

II. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території Моринської сільської ради.

2.2. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2.3. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом.

2.4. Якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

III. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.1.1. об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки. Об'єкти житлової нерухомості поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості;

б) житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

в) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

г) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

д) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів;

е) садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

є) дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

3.1.2. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

в) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

г) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

д) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

є) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

ж) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

IV. База оподаткування

4.1. Basis оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

V. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Пільги з податку, що сплачується на території Моринської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;
- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

VI. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

VII. Порядок обчислення та сплати суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Моринською сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Моринською сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України та пільги наданої Моринською сільською радою з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 Податкового кодексу України та відповідні платіжні реквізити, зокрема, Моринської сільської ради за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

7.3. Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.4. Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому

центральною владою, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

7.5. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.6. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

7.7. У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.8. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.9. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

7.10. Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою – платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.11. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

7.12. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.13. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

VIII. Строки сплати податку

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступав за звітним кварталом, які виражаються в річній податковій декларації.

Сільський голова



КОПІЯ

Додаток № 3

до рішення № 15-1/VII
від 13.07.2017 року

ПОЛОЖЕННЯ **Про транспортний податок**

I. Загальні положення

1.1. Транспортний податок – це місцевий податок, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету. Транспортний податок встановлюється на підставі ст. 267 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.1. цього Положення є об'єктами оподаткування.

III. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і вартість понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати.

IV. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1 цього Положення.

V. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

VI. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

6.3. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.5. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

6.6. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.7. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на

зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником — починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

6.8. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

VII. Порядок та строки сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7.2. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами — протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами — авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Сільський голова

Є.В.Штанько

