



ХАЦЬКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
П'ятдесят сьома сесія шостого скликання  
**РІШЕННЯ**

27.01.2015

№57-2/VI

**Про встановлення місцевих та інших податків  
та затвердження Положення до них  
на 2015 рік**

Відповідно до статей 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12, розділів, XII, XIV Податкового кодексу України, пункту 4 розділу II Прикінцевих положень Закону України від 28.12.2014 № 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", у зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України та метою забезпечення наповнення сільського (селищного) бюджету, за погодженням постійної комісії з питань бюджету та фінансів, Хацьківська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити в адміністративних межах Хацьківської сільської ради наступні місцеві податки:

**1) Податок на майно:**

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;
- плата за землю.

**2) Єдиний податок.**

2. Затвердити Положення про місцеві податки (Додаток 1).

3. Встановити в адміністративних межах Хацьківської сільської ради ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (алкогольних напоїв, пива, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного) у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) у розмірі 5 відсотків.

4. Доручити секретарю сільської ради офіційне оприлюднення даного рішення.

5. Секретарю сільської ради забезпечити направлення в установленому порядку копії цього рішення із додатками до ДПП у Черкаському районі.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Хацьківської сільської ради від 21.07.2014 року № 51-2/VI «Про місцеві податки та збори на 2015 рік».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та фінансів.

Сільський голова



І.М. Чекаленко

### 3. База оподаткування

3.1. Basis of taxation is the total area of the residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

3.2. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of natural persons, is determined by the controlling authority on the basis of data of the State Register of Rights to Real Estate, which are provided free of charge by the state registration authority of rights to real estate, or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.

3.3. Basis of taxation of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of legal persons, is determined by such persons independently, starting from the total area of each separate object of taxation on the basis of documents, which confirm the right of ownership of such object.

### 4. Пільги із сплати податку

4.1. Basis of taxation of the residential real estate, which is located in the ownership of a natural person - taxpayer, is reduced:

- a) for apartment - 120 sq. m;
- b) for residential building - 300 sq. m;
- v) for different types of residential real estate, in the number of its shares (in the case of simultaneous location in the ownership of the taxpayer of apartment/apartments and residential building/buildings, in the number of its shares), - 360 sq. m.

Such reduction is provided once for each basic tax period (reporting period) (year).

### 5. Ставка податку:

5.1. Tax rate for residential real estate, which is located in the ownership of natural and legal persons, is determined in the amount of 2 percent of the size of the minimum wage, established by law on January 1 of the reporting (tax) year, for 1 sq. m of the basis of taxation.

5.2. Tax rate for non-residential real estate, which is located in the ownership of natural and legal persons, is determined in the amount of 1 percent of the size of the minimum wage, established by law on January 1 of the reporting (tax) year, for 1 sq. m of the basis of taxation.

Tax rate for non-residential real estate, which is determined in p. e pp. 14.1.129<sup>1</sup> p. 14.1 st. 14 of the Tax Code of Ukraine (agricultural buildings - auxiliary (non-residential) buildings, to which belong barns, stables, garages, summer kitchens, workshops, dairies, cellars, sheds, boiler rooms, transformer substations, etc.), which are located in the ownership of natural persons, is determined in the amount of 0 percent of the size of the minimum wage, established by law on January 1 of the reporting (tax) year, for 1 sq. m of the basis of taxation.

### 6. Податковий період

6.1. Basic tax period (reporting period) is equal to the calendar year.

### 7. Порядок обчислення суми податку