



КОПІЯ

СВИДІВОЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

48 сесія VI скликання

Р І Ш Е Н Н Я

27.01.2015 №48-2

с.Свидівок

Про встановлення місцевих та інших податків
та затвердження Положення до них
на 2015 рік

Відповідно до статей 26,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12, розділів, XII, XIV Податкового кодексу України, пункту 4 розділу II Прикінцевих положень Закону України від 28.12.2014 № 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", у зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України та метою забезпечення наповнення сільського бюджету, за погодженням постійної комісії з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, соціально – економічного та культурного розвитку сільської ради, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити в межах Свидівоцької сільської ради наступні місцеві податки:

1) Податок на майно, в частині:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку.

2) Єдиний податок.

3) Туристичний збір.

2. Затвердити Положення про місцеві податки (Додаток 1).

3. Встановити в межах Свидівоцької сільської ради ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів (алкогольних напоїв, пива, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного) у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) у розмірі 5 відсотків.

4. звільнити від сплати земельного податку власників та користувачів земельних ділянок, які розташовані в межах населених пунктів сщ.Сокирна та с.Свидівок, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок державного та місцевого бюджетів.

5. Доручити секретарю сільської ради офіційне оприлюднення даного рішення.

6. Секретарю сільської ради забезпечити направлення в установленому порядку копії цього рішення із додатками до ДПІ у Черкаському районі.

7. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Свидівоцької сільської ради від 04.07.2014 року № 40-6 «Про місцеві податки та збори на 2015 рік».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, соціально – економічного та культурного розвитку сільської ради.

Сільський голова

С.М.Вовк

Секретар Свидівоцької сільської ради
та виконавець рішення до 08.02.2015

господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках.

3. База оподаткування

3.1. Basis оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи з загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири - на 120 кв. метрів;

б) для житлового будинку - на 240 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 360 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5. Ставка податку

5.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 2 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

5.2. Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 1 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, яка визначена в п. е пп. 14.1.129¹ п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України (господорські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлери, трансформаторні підстанції тощо), що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюються у розмірі 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.