



**БЕЗПАЛЬЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

04 липня 2017 року

с. Безпальче

№ 17-3/VII

Про місцеві податки і збори
на 2018 рік

Відповідно до ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розділів XII, X, XIX Податкового кодексу України з метою наповнення сільського бюджету сесія Безпальчівської сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про місцеві податки і збори (додатки 1,2,3).
- 2..Положення про місцеві податки і збори набирають чинності з 01.01.2018 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на планово- бюджетну комісію та головного бухгалтера сільської ради Корненко Валентину Петрівну.

Сільський голова



Л.В.Маруніч

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок нарахування та сплати єдиного податку

1. Загальні положення

Єдиний податок це обов'язковий місцевий податок, визначений згідно статті 10 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755.

2. Об'єкти оподаткування та платники податку.

Фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на три групи:

- до першої групи віднесено підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 тис. грн.

Для таких підприємців встановлюється ставка податку в межах до 10% мінімальної заробітної плати.

- друга група - підприємці, що протягом календарного року використовують працю не більше 10 найманих осіб та обсяг доходу не перевищує 1,5 млн. грн., які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність в сфері ресторанного господарства. Ставка – до 20% мінімальної заробітної плати.

- до третьої групи належать особи, які мають не більше 20 найманих осіб та обсяг доходу не перевищує 20 млн. грн. Ставка для цієї групи - 2% від отриманої виручки за умови сплати ПДВ або без сплати ПДВ 4%.

- до четвертої групи належать сільськогосподарські товаровиробники у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності. Якщо вказані платники єдиного податку здійснюють господарську діяльність на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для відповідної групи таких платників єдиного податку.

3. Ставки єдиного податку для б'єктів малого підприємництва - фізичних осіб.

Перелік
видів діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку
(шляхом придбання свідоцтва) та пропонувані розміри податку в відсотках
від мінімальної заробітної плати та в гривнях з розрахунку на календарний
місяць у 2018 році

№ з/п	КЕВД	Вид діяльності	Ставка податку у % від мінімальної зарплати та прожиткового мінімуму станом на 01.01.2018р.
1	01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10
2	01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10
3	01.47	Розведення свійської птиці	10
4	01.50	Змішане сільське господарство	10
5	01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	7
6	01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	7
7	02.20	Лісозаготівлі	20
8	03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	20
9	10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
10	10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	15
11	10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15
12	13.30	Оздоблення текстильних виробів	7
13	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	7
14	16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	20
15	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16	16.29	Виробництво інших виробів із деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
	17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	20
17	18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	10
18	23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	20
19	23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
20	23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	20
21	23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	20
22	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10
23	31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
24	31.02	Виробництво кухонних меблів	20
25	31.09	Виробництво інших меблів	20
	32.99	Виробництво іншої продукції, н.в.і.у.	20
26	33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	20

27	33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20
28	33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10
29	33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
30	41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	15
31	42.11	Будівництво доріг і автострад	20
32	43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20
33	43.21	Електромонтажні роботи	20
34	43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
35	43.31	Штукатурні роботи	10
36	43.32	Установлення столярних виробів	10
37	43.34	Малярні роботи та скління	10
38	43.39	Інші роботи із завершення будівництва	15
39	43.91	Покрівельні роботи	10
40	43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	10
41	45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
	45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	20
42	46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20
43	46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
44	46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	20
45	46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20
46	46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20
47	47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
48	47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
49	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20
50	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	20
51	47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
52	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
	47.30	Роздрібна торгівля пальним	20
53	47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
	47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
54	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20
55	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
56	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
57	47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
58	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20
59	47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20

60	47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
61	47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20
62	47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
63	47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	10
64	47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
65	47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
66	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
67	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
68	47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	15
69	47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	10
70	49.32	Надання послуг таксі	10
71	49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	20
72	49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	20
73	52.29	Інша допоміжна діяльність у галузі транспорту	20
74	55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	20
75	56.21	Постачання готових страв для подій	20
76	56.29	Постачання інших готових страв	20
77	56.30	Обслуговування напоями	20
78	57.10	Діяльність ресторану, надання послуг мобільного харчування	20
77	62.01	Комп'ютерне програмування	20
78	62.02	Консультації з питань інформатизації	20
79	62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	20
80	62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
81	68.31	Агентства нерухомості	20
82	69.10	Діяльність у сфері права	10
83	71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
84	73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	20
85	73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	7
86	74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
87	75.00	Ветеринарна діяльність	20
88	77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
89	78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20
90	81.29	Інші види діяльності з прибирання	7
91	81.30	Надання ландшафтних послуг	7
92	82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	10
93	85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	10
94	86.21	Загальна медична практика	7
95	86.23	Стоматологічна практика	20
96	91.01	Функціонування бібліотек і архівів	10
97	95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
98	95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
99	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	7

100	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	7
101	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	7
102	95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
103	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
104	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
105	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
106	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10
107	96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10

Секретар сільської ради



Л.І.Онищенко

ПОЛОЖЕННЯ

про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

11. Загальні положення.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється на підставі ст.266 Податкового кодексу України.

12. Платники податку.

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування.

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

4. База оподаткування.

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самотійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги із сплати податку.

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на **60** кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на **120** кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180** кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Сільські, селищні, міські ради можуть збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування встановлена цим підпунктом.

Сільські, селищні, міські ради встановлюють пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

5.2. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Органи місцевого самоврядування до 1 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням об'єкта житлової нерухомості відомості стосовно пільг, наданих ними відповідно до абзацу першого та другого цього підпункту.

6. Ставка податку.

На 2018 рік ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначені пунктом 266.5.1. пункту 265.5 статті 265 цього Кодексу, для господарських будівель становить 0 відсотків мінімальної заробітної плати, для всіх інших об'єктів нежитлової нерухомості 0 відсотків мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

7. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку.

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті, та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів 2 і 3 цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом Драбівським відділенням Золотоніської ОДПІ за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 цієї статті, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до

початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10. Порядок сплати податку.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про прийняття податків.

11. Строки сплати податку.

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступас за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради




Л.І.Онищенко

ПОЛОЖЕННЯ про порядок нарахування та сплати земельного податку

Відповідно Закону України № 1791 – VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень в 2017 році» від 20 грудня 2016 року, статті 274, 277 ПКУ:

1. Ставка земельного податку на 2018 рік на земельні ділянки, нормативно - грошову оцінку яких проведено, встановлюється в розмірі 0.03 відсотка від нормативно - грошової оцінки.
2. Ставка земельного податку встановлюється в розмірі 1 відсотка від нормативно - грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні об'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності).
3. Ставка земельного податку встановлюється в розмірі 1 відсотка від нормативно - грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у власності об'єктів господарювання.
4. Ставка земельного податку встановлюється для сільськогосподарських угідь 0.3 відсотка від їх нормативно - грошової оцінки.
5. Ставка податку за земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту встановлюється в розмірі 0.3 відсотка від нормативно - грошової оцінки різнi по області.
6. Від сплати земельного податку на території Безпальчівської сільської ради на період з 01.01.2018 року по 31.12.2018 року звільняються установи та організації, які фінансуються з державного та місцевого бюджетів і релігійні організації.



Сільський голова Л.В.Маруніч