



ШРАМКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РОБОТИ
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ 10.08.17

РІШЕННЯ

14 липня 2017 року

№ 27-6/VII

Про місцеві податки і збори на 2018 рік

Керуючись розділом XII Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI зі змінами, внесеними Законами України №1791 від 20.12.2016р., №1797 від 21.12.2016р., статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою збільшення надходжень до селищного бюджету 2017 року, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01 січня 2018 року такі місцеві податки і збори:
 - 1.1. єдиний податок;
 - 1.2. земельний податок ;
 - 1.3. податок на нерухоме майно в частині податку на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки ;
 - 1.4.про встановлення акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів ;
 - 1.5. податок на майно в частині транспортного податку
2. Затвердити Порядок і розміри відрахування комунальними підприємствами та їх об'єднаннями, які перебувають у комунальній власності Шрамківської селищної ради, частини чистого прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету (додаток 6).
- 3.Із туристичного збору та збору за місця для паркування транспортних засобів у зв'язку з відсутністю об'єкта оподаткування на території Шрамківської селищної ради ставки збору не встановлювати
- 4.Затвердити Положення про місцеві податки і збори (додатки 1-5).
5. Копію даного рішення з додатками подати до Драбівського відділення Золотоніської ОДП ГУ ДФС в Черкаській області , де перебувають на обліку платники даних місцевих податків та зборів
- 6.Дане рішення чинне з 01 січня до 31 грудня 2018 року включно та офіційно оприлюднюється на офіційному сайті селищної ради.
- 7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету та фінансів.

Селищний голова

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



10. 679/10
08

17 А. А. Куля

с. М. Слонименко

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок нарахування та сплати єдиного податку (статті 291-295)

Єдиний податок це обов'язковий місцевий податок, визначений згідно статті 10 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755 та Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності від 28.12.2014

1.Платники єдиного податку

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку :

1)перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та /або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень. Для таких підприємців встановлюється ставка податку до 10% прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року

2)друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень. Ставка до 20 мінімальної заробітної плати.

3)третя група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи-суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

3% доходу - у разі сплати податку на додану вартість; 5% доходу - у

разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку

4)четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

Ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду:

- з 0,81 до 0,95% від бази оподаткування для ріллі, сіножатей і пасовищ;

- із 0,49 до 0,57% для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;

- із 0,49 до 0,57% для багаторічних насаджень;

- із 0,16 до 0,19% для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;

- з 5,4 до 6,33% для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди.

ставки податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду:

- з 0,81 до 0,95% від бази оподаткування для ріллі, сіножатей і пасовищ;

- із 0,49 до 0,57% для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;

- із 0,49 до 0,57% для багаторічних насаджень;

- із 0,16 до 0,19% для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях;

- з 5,4 до 6,33% для ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди.

2. Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб

Перелік

видів діяльності, що здійснюються на умовах сплати єдиного податку (шляхом придбання свідоцтва) та пропонувані розміри податку в відсотках від мінімальної заробітної плати та в гривнях з розрахунку на календарний місяць у 2017 році

№ З/П	КЕВД	Вид діяльності	Ставка податку у % від прожиткового мінімуму для І групи, від мінімальної зарплати для ІІ групи станом на 01.01.2017 р.
1	01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10
2	01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10
3	01.47	Розведення свійської птиці	10
4	01.50	Змішане сільське господарство	10
5	01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	7
6	01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	7
7	02.20	Лісозаготівлі	20
8	03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	20
9	10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
10	10. 61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	15
11	10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	15
12	13.30	Оздоблення текстильних виробів	7
13	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	7
14	16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	20

15	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16	16.29	Виробництво інших виробів із деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
	17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	20
17	18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	10
18	23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	20
19	23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
20	23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	20
21	23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	20
22	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10
23	31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
24	31.02	Виробництво кухонних меблів	20
25	31.09	Виробництво інших меблів	20
	32.99	Виробництво іншої продукції, н.в.і.у.	20
26	33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	20
27	33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20
28	33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	10
29	33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
30	38.11	Збирання безпечних відходів	20
31	41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	15
32	42.11	Будівництво доріг і автострад	20
33	42.22	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	20
34	43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20
35	43.21	Електромонтажні роботи	20
36	43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
37	43.31	Штукатурні роботи	10
38	43.32	Установлення столярних виробів	10
39	43.34	Малярні роботи та скління	10
40	43.39	Інші роботи із завершення будівництва	15
41	43.91	Покрівельні роботи	10
42	43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	10
43	45.20	Технічне обслуговування автотранспортних засобів Ремонт автотранспортних засобів	20 10
44	45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
45	46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20
46	46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
47	46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого	20

		асортименту	
48	46.37	Оптова торгівля кавою , чаєм, какао та прянощами України	20
49	46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20
50	46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронного апарату побутового призначення для приймання ,записування ,відтворювання зв'язку й зображення	20
51	46.44	Оптова торгівля фарфором , скляним посудом і засобами для чищення в Україні	20
52	46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20
53	47.11	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах , переважно продуктами харчування , напоями та тютюновими виробами	20
54	47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
55	47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
56	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20
57	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молосками в спеціалізованих магазинах	20
58	47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
59	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
60	47.30	Роздрібна торгівля пальним	20
61	47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
62	47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	20
63	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20
64	47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами , будівельними матеріалами та санітарно – технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20
65	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
66	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
67	47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
68	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20
69	47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20
70	47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
71	47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20

72	47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
73	47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	10
74	47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
75	47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
76	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
77	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
78	47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	15
79	47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	10
80	49.32	Надання послуг таксі	10
81	49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	20
82	49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	20
83	52.29	Інша допоміжна діяльність у галузі транспорту	20
84	55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	20
85	56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
86	56.21	Постачання готових страв для подій	20
87	56.29	Постачання інших готових страв	20
88	62.01	Комп'ютерне програмування	20
89	62.02	Консультації з питань інформатизації	20
90	62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	20
91	62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
92	68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	20
93	68.31	Агентства нерухомості	20
94	69.10	Діяльність у сфері права	10
95	71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
96	73.12	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	20
97	73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	7
98	74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
99	75.00	Ветеринарна діяльність	20
100	77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
101	78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20
102	81.29	Інші види діяльності з прибирання	7
103	81.30	Надання ландшафтних послуг	7
104	82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	10
105	85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	10
106	86.21	Загальна медична практика	7
107	86.23	Стоматологічна практика	20
108	91.01	Функціонування бібліотек і архівів	10

109	93.29.	Організація інших видів відпочинку та розваг	20
110	95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10
111	95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
112	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	7
113	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	7
114	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	7
115	95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
116	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
117	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
118	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
119	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10
120	96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10

3. Податковим (звітним) період для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік, для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал, що визначено статтею 294 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

5. Ведення обліку, складання звітності платниками єдиного податку визначаються статтею 296 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

6. Особливості нарахування сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, їх відповідальність визначаються згідно зі статтями 297, 300 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Інші питання щодо застосування спрощеної системи оподаткування, які не врегульовані даним розділом, вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

Секретар селищної ради



С.М. Конюшенко

Положення про земельний податок (статті 269-289 ПКУ)

1. Загальні положення.

Земельний податок встановлюється на підставі розділу XIII Податкового кодексу України (далі - ПКУ).

2. Платники податку.

2.1. Платниками податку є:

- 2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2.1.2. землекористувачі.

3. Об'єкти оподаткування.

3.1. Об'єктами оподаткування є:

- 3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування.

4.1. Базою оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого розділом 271.1.1. ПКУ;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено;

4.2. Рішення селищної ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження).

5.1. Встановити ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (підпункт 274.1, стаття 274 ПКУ), на забудовані земельні ділянки в межах населених пунктів смт Шрамківка та с. Вишневе Шрамківської селищної ради у розмірі 0,03 відсотки від нормативної грошової оцінки.

5.2. Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки сільськогосподарських угідь в межах населених пунктів смт Шрамківка та с. Вишневе Шрамківської селищної ради 0,4 відсотки від нормативної грошової оцінки.

5.3 Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки для обслуговування будівель торгівлі та інших комерційних об'єктів 2,0 відсотка від нормативної грошової оцінки.

5.4. Встановити ставку земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку в яких не проведено, у розмірі 0,7 відсотків

6. Встановити ставку земельного податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі 6,0 відсотків від нормативної грошової оцінки за 1 кв.м.

7. Особливості оподаткування платою за землю.

7.1. Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ Шрамківська селищна рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, які сплачується на відповідній території. Звільняються від сплати земельного податку установи та організації які повністю утримуються за рахунок державного і місцевого бюджету, які розміщені на території смт Шрамківка та с-ще. Вишнєве мають: технічну документацію на майно(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно або свідоцтво про право власності та відповідно пункту 7.3.) та державний акт на право постійного користування земельною ділянкою(згідно статей 282, 283 ПКУ);

- фізичні особи (згідно статті 281 ПКУ).

7.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року, податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

7.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

8. Податковий період для плати за землю.

8.1. Базовим податковим періодом для плати за землю є календарний рік.

8.2. Базовий податковий рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

9. Строк сплати плати за землю.

9.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

9.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

22. Від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної

ціп'ячки звільняються;

1 1 100

23. Від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної

9.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

9.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення. Фізичними особами у селищі земельний податок може сплачуватися через касу селищної ради за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

9.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

9.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

9.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

10. Орендна плата.

10.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства. Селищна рада, як орган місцевого самоврядування, яка укладає договір оренди землі, повинна до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

10.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

10.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

10.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

10.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

10.5.1. не може бути менше розміру земельного податку ;

10.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

10.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

Секретар селищної ради



С.М. Конюшенко

**Положення
про податок на майно в частині податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки (статті 265, 266 ПКУ).**

1. Загальні положення.

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлюється згідно з Податковим кодексом України.

1.2. Наведені у цьому Положенні терміни вживаються в такому значенні:

1.2.1. Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

1.2.1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду, поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів;

1.2.1.2. садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

1.2.1.3. дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

1.2.2. Об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

- г) будівлі промислові та склади;
- д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);
- е) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
- є) інші будівлі.

2. Платники податку.

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування.

оподаткування:

а) об'єкти житлової та 3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

в) *житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної ради;*

г) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

д) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

є) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

ж) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

з) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність

и) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг

і) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

к) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей»

4. База оподаткування.

4.1. Basis of taxation is the total area of the object of residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

4.2. Basis of taxation of objects of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of natural persons, is determined by the controlling authority on the basis of data of the State Register of real rights in real estate, which are provided free of charge by the authorities of the State Register of real rights in real estate or on the basis of originals of corresponding documents of the taxpayer, in particular documents on the right of ownership.

4.3. Basis of taxation of objects of residential and non-residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of legal persons, is determined by such persons independently, taking into account the total area of each separate object of taxation on the basis of documents, which confirm the right of ownership in such object.

5. Пільги із сплати податку.

5.1. Basis of taxation of the object/objects of residential real estate, in the number of its shares, which are located in the ownership of a natural person taxpayer, is reduced:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Such reduction is granted once for each basic tax period (reporting period) (year).

5.1.1 The Shramkivska settlement council establishes exemptions from tax, which is paid on the territory of the settlement council, from the objects of residential and non-residential real estate, which are located in the ownership of natural or legal persons, taking into account their real estate status and level of income. Exemptions from tax, which is paid on the corresponding territory from the objects of non-residential real estate, are established depending on the real estate, which is the object of taxation.

5.2. Exemptions from tax, which is paid on the corresponding territory from the objects of residential real estate, for natural persons are not granted to:

- object/objects of taxation, if the area of such/such objects exceeds fivefold the size of the non-taxable area, confirmed by the decision of the local self-government;
- objects of taxation, which are used by their owners with the purpose of obtaining income (they are in lease, leasing, loan, they are used in entrepreneurial activity).

5.3. Від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки звільняються:

- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби

6. Ставка податку.

6.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, становить 0,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, на 2018 рік

6.2. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо становить 0,05 відсоток мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр для об'єктів нежитлової нерухомості.

6.3. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

- будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

- будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

- будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

- гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

- будівлі промислові та склади;

- будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

становить 1 відсоток мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр для об'єктів нежитлової нерухомості на 150 кв. метрів ;

0,25 відсоток мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр для об'єктів нежитлової нерухомості від 150 кв. метрів і більше

7. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку.

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті, та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення) та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 цієї статті та пільги органів місцевого самоврядування з неоподатковуваної площі таких об'єктів (у разі її встановлення), та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів 2 і 3 цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"– "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом Драбівським відділенням Золотоніської ОДПІ за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 цієї статті, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим

органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10. Порядок сплати податку.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про прийняття податків.

11. Строки сплати податку.

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар селищної ради



С.М. Конюшенко

**Положення
про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання
роздрібної торгівлі підакцизних товарів**

1. Загальне положення

Реалізація суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів – це продаж пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, товарів, зазначених у підпункті 215.3.4 пункту 215.3 статті 215 Податкового Кодексу України, безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування.

2. Платники податку

Платниками податку є особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів.

3. Об'єкти оподаткування

Об'єктами оподаткування є операції з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

4. База оподаткування

Базою оподаткування є вартість (з податком на додану вартість) підакцизних товарів.

5. Ставка податку

Ставка встановлюється у розмірі 5 відсотків від вартості (з податком на додану вартість) підакцизних товарів, реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

6. Порядок і строки сплати збору

До підакцизних товарів належать:

- спирт етиловий та інші спиртові дистиляти, алкогольні напої, пиво;
- тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну;
- нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне.

Особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють

реалізацію підакцизних товарів, підлягають обов'язковій реєстрації як платники податку контролюючими органами за місцезнаходженням пункту продажу товарів не пізніше граничного терміну подання декларації акцизного податку за місяць, в якому здійснюється господарська діяльність. Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів є дата здійснення розрахункової операції відповідно до Закону України "Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг", а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємцями, які сплачують єдиний податок, - є дата надходження оплати за проданий товар.

Суми податку перераховуються до бюджету Шрамківської селищної ради суб'єктом господарювання роздрібної торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого Податковим Кодексом України для подання податкової декларації за місячний податковий період. Особа - суб'єкт господарювання роздрібної торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів.

7. Контроль за своєчасністю подання податкової декларації акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів до контролюючого органу, правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до бюджету здійснює контролюючий орган.

8. Відповідальність платників акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів. Платники несуть відповідальність за порушення податкового законодавства згідно з вимогами Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради



С.М. Конюшенко

**Положення
про податок на майно в частині транспортного податку**

1. Загальне положення

Це Положення визначає об'єкти оподаткування, платників податку,

розміри ставок, податковий період та інші обов'язкові елементи для справляння транспортного податку на території Шрамківської селищної ради, визначені статтею 7 Податкового кодексу України.

2. Платники податку

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2.1 цього Положення є об'єктами оподаткування.

3. Об'єкт оподаткування

«Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.»

4. База оподаткування

Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом

оподаткування відповідно до пункту 3.

5. Ставка податку

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення та сплати податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Управління Державтоінспекції ГУМВС України в Черкаській області зобов'язане до 1 квітня 2017 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2017 року Управління Державтоінспекції ГУМВС України в Черкаській області зобов'язане щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

7.4. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за встановленою формою, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується

починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до Шрамківської селищної ради.

9. Строки сплати податку

Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються у річній податковій декларації.

Секретар селищної ради



С.М. Конюшенко

Порядок і розміри

відрахування комунальними підприємствами та їх об'єднаннями, які перебувають у комунальній власності Шрамківської селищної ради, частини чистого прибутку (доходу) до загального фонду селищного бюджету

1. Згідно з цим Порядком частина чистого прибутку (доходу), що відраховується комунальними підприємствами Шрамківської селищної ради та їхніми об'єднаннями до загального фонду селищного бюджету за відповідний період, визначається виходячи з обсягу чистого прибутку (доходу), розрахованого згідно з положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, у розмірі 15 відсотків - комунальним підприємством Шрамківське ПДЖКГ.

2. Частина чистого прибутку (доходу) сплачується комунальними підприємствами та їх об'єднаннями до селищного бюджету нарастаючим підсумком щоквартальної фінансово-господарської діяльності за відповідний період у строк, встановлений для сплати податку на прибуток підприємств.

3. Частина чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до селищного бюджету, визначається комунальними підприємствами та їх об'єднаннями відповідно до форми розрахунку, встановленої Державною податковою службою та зазначається у декларації з податку на прибуток підприємства.

Розрахунок частини чистого прибутку (доходу) разом з фінансовою звітністю, складеною відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку, подається комунальними підприємствами та їх об'єднаннями до Дробівського відділення Золотоніської ОДПІ ГУ ДФС в Черкаській області у строк, передбачений для подання декларації з податку на прибуток підприємств.

4. Сплачена відповідно до цього Порядку частина чистого прибутку (доходу) зараховується на відповідні рахунки з обліку надходжень до загального фонду бюджету Шрамківської селищної ради, відкриті в управлінні Державної казначейської служби України в Дробівському районі, Черкаській області.

5. Контроль за своєчасністю та повнотою надходження до селищного бюджету відрахування частини чистого прибутку здійснює Дробівське відділення Золотоніської ОДПІ.

6. Інформацію про нарахування та сплату частини чистого прибутку (доходу) відповідно до цього Порядку комунальні підприємства та їх об'єднання подають до виконавчого комітету Шрамківської селищної ради.

Секретар селищної ради

С.М. Конюшенко

