



СТЕБЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

РІШЕННЯ

Від 23 січня 2015 року

№ 74-4 /УІ

Про внесення змін до рішення селищної ради
від 18.06.2014 № 67-3 «Про місцеві податки
і збори на 2015 рік»

Відповідно до статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України(щодо податкової реформи)» № 71-УІІ від 28.12.2014 року з метою забезпечення наповнення селищного бюджету, селищна рада ВИРІШИЛА :

1.Внести зміни до рішення селищної ради від 18.06.2014 № 67-3 « Про місцеві податки і збори на 2015 рік « у такій редакції:

1.1.Встановити з 1 січня 2015 року на території Стеблівської селищної ради такі місцеві податки і збори:

- 1) Акцизний податок з роздрібного продажу підакцизних товарів(пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо).
- 2) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості.
- 3) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості.
- 4) Податок на майно(транспортний податок).
- 5) Земельний податок.

1.Акцизний податок з роздрібного продажу підакцизних товарів(пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо).

Платниками податку є суб'єкти господарювання за місцезнаходженням пункту продажу товарів роздрібною торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів : пиво, алкогольні напої, тютюнові вироби, нафтопродукти та інше паливо.

Відповідно до пп.215.3.10 п.215.3 статті 215 Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України(щодо податкової реформи)» № 71-УІІ від 28.12.2014 року Ставка збору встановлюється у розмірі 5 відсотків від вартості товару (з податком на додану вартість).

Корсунь-Шевченківська ОДП
Головного управління міндоходів
у Черкаській області
Відний № 185/10
05 02 15 р.

2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості.

Відповідно до ст. 266 Податкового кодексу України платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік)

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням селищної ради в залежності від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 2 відсотків розміру

мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до селищного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

3. Податок на майно (транспортний податок)

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

4.П.п.3 пункту 1 рішення «Про місцеві податки і збори на 2015 рік» виключити.

Селищний голова



О.В.Данільченко