



Мельник О.В.

Сирко Ірина  
06.02.15

**ШЕНДЕРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Корсунь-Шевченківського району Черкаської області**

вул. Леніна, 93, с. Шендерівка, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, 19473  
тел. 92-6-25

**49 СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 21.01.2015 року

№ 49-14/VI

Про встановлення

ставки податку на нерухоме майно

(відмінне від земельної

ділянки) на 2015 рік (на нежитлову нерухомість)

З метою забезпечення доходної частини бюджету сільської ради, у відповідності до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)» № 71 - VIII від 28.12.2014 року, ст. 266 Податкового Кодексу України, керуючись підпунктом 24 пункту 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставку податку для фізичних осіб на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта нежитлової нерухомості: 0,00 відсотка мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня поточного року;
2. Встановити ставку податку для юридичних осіб на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта нежитлової нерухомості в таких розмірах : 0,20 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня поточного року.
3. Встановити ставку податку для фізичних осіб-підприємців на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта нежитлової нерухомості в таких розмірах: 0,20 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня поточного року.
4. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово – бюджетну комісію.

Сільський голова



В.М.Щербина

Корсунь-Шевченківська ОДП  
Головного управління митрополита  
у Черкаській області

06.02.15



Михайло Лел  
Оле Косишан  
040215

**ШЕНДЕРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Корсунь-Шевченківського району Черкаської області**

вул. Леніна, 93, с. Шендерівка, Корсунь-Шевченківський район, Черкаська область, 19453  
тел. 92-6-25

**49 СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**

**РІШЕННЯ**

Від 21.01.2015 року  
«Про встановлення  
ставки податку на нерухоме майно  
(відмінне від земельної  
ділянки) на 2015 рік»

№ 49-12/VI

З метою забезпечення доходної частини бюджету сільської ради, у відповідності до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)» № 71 - VIII від 28.12.2014 року, ст. 266 Податкового Кодексу України, керуючись підпунктом 24 пункту 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

Корсунь-Шевченківська ОТДП  
Підприємство управління майном  
у Черкаській області  
Відний № 186/10  
05-186/10 2015 р.  
№

**ВИРІШИЛА:**

Пункт 1 викласти в такій редакції:

1. Встановити ставку податку для фізичних осіб на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта житлової нерухомості:
  - 0,20 відсотка мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня поточного року — для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів, або житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів, для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/ будинків у тому числі їх часток), що перебувають у власності одного платника податку, сумарна площа яких перевищує 180 кв. метрів.
2. Встановити ставку податку для юридичних осіб на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта житлової нерухомості в таких розмірах :
  - 0,20 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня поточного року.
3. Встановити ставку податку для фізичних осіб-підприємців на 2015 рік за 1 кв.метр загальної площі об'єкта житлової нерухомості в таких розмірах:
  - 0,20 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня поточного року.

4. Встановити пільги зі сплати податку:

База оподаткування об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

- квартири/квартир, незалежно від їх кількості – на 60 кв.м.
  - будинку/будинків, незалежно від їх кількості – на 120 кв.м.
  - для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/ будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.
- Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- Об'єкт/об'єкти оподаткування, площа яких перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі;
- Об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності)

6. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової нерухомості.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово – бюджетну комісію.

Сільський голова



В.М.Щербина