



*Сиваків І.М.
Шкідлива Ю.В.
Дир. фінансового
в районі*

Подібнянська сільська рада

Маньківського району Черкаської області

РІШЕННЯ

від 28 січня 2015 року

№ 38-5/ VI

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

З метою забезпечення надходжень до бюджету органів місцевого самоврядування, відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2016 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта /об'єктів житлової нерухомості в тому числі їх часток:

а) для фізичних осіб:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 60 кв. метрів - 0,00 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для житлового будинку/ будинків, незалежно від їх кількості загальна площа яких перевищує 120 кв. метрів - 0,00 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку /будинків у тому числі їх часток) загальна площа яких перевищує 180 кв. метрів - 0,00 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

б) для юридичних осіб - 0,5 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;



2. Встановити з 01.01.2015 ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта /об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток :

- для юридичних осіб – 0,1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для фізичних осіб:

а) будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку – **0,05 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

б) будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей – **0,05 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

в) будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування – **0,05 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

г) гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки - **0,00 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі промислові та склади – **0,05 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

е) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо - **0,00 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

є) інші будівлі - **0,00 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів

Сільський голова



В.М. Кобзар

