

Підручник 2.1.  
До розгляду  
10.02.15 р



**ХАЛАЇДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
с. ХАЛАЇДОВЕ МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

21.01.2015

Халаїдове

№ 30 – 3/VI

Про податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки,  
на 2015 рік.

З метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» зі змінами та доповненнями, статей 10, 12 та 266 Податкового Кодексу України з урахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», статті 69 Бюджетного кодексу України сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території сільської ради.
2. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, крім об'єктів встановлених ст.266.2.2.Податкового Кодексу України
3. Basis оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток
4. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:
  - а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
  - б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
  - в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному року.

5. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2015 рік для фізичних осіб та релігійних організацій на території сільської ради в розмірі 0% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2015 за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування, для юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців в розмірі 0 % від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2015 за 1 м<sup>2</sup> бази оподаткування .

6. Дане рішення вводиться в дію з 1 січня 2015 року.

7. рішення сільської ради 29.07.2014 № 26-6/УІ «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2015 рік» вважати таким, що втратило чинність.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансової та податкової політики .

Сільський голова



І.Д. Омельченко

