



СТЕПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МОНАСТИРИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
двадцять сьома сесія шостого скликання
РІШЕННЯ

с.Степівка
22 січня 2015 року

№ 27-2/VI

Про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки
на 2015 рік

З метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, відповідно до п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зі змінами та доповненнями, ст.10.12 та ст. 266 Податкового кодексу України з урахуванням змін, внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», статті 69 Бюджетного кодексу України сільська рада вирішила :

1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на території сі – льської ради.

2. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в то – му числі його частка, крім об'єктів встановлених с. 266.2.2. Податкового Кодексу України

3. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової не – рухомості, в тому числі його часток.

4.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв.мет – рів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному року.

5.Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ді – лянки, на 2015 рік для фізичних осіб та релігійних організацій на території сільсь – кої ради в розмірі 0 % від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2015 року за 1 м.кв. бази оподаткування, для юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців в розмірі 0,5 % від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2015 року за 1 кв.м. бази оподаткування.

6.Дане рішення вводиться дію з 1 січня 2015 року.

7. Рішення сільської ради від 04.07.2014 року № 24-1/VI «Про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вважати таким, що втратило чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджетної, фінансової та податкової політики.

Сільський голова



Н.В.Горбатюк